

Città Metropolitana di Venezia
Comune di Noventa di Piave

MGE Noventa S.à r.l.
(già BMG Noventa s.r.l.)
via del Ponte di Piscina Cupa,64
00128 Castel Romano (Roma)



NOVENTA DI PIAVE DESIGNER OUTLET

REPORT DI RENDICONTAZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI RELATIVI ALL'ANNO 2025

Referente tecnico estensore del report
dott. arch. Roberto Giacomo Davanzo



via Cesare Battisti 39
30029 San Donà di Piave (Ve)
tel. +39 0421 54589
mail: proteoeng@protecoeng.com

INDICE

1	PREMESSA	1
2	ANDAMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI	1
2.1	ATTIVITÀ DI MONITORAGGIO	1
2.2	SITUAZIONE SUPERFICI COMMERCIALI ATTIVE	4
2.3	ANDAMENTO DEI CONSUMI RILEVATO	6
2.4	CONSUMI ENERGETICI PER ALIMENTAZIONE DELL'ILLUMINAZIONE ESTERNA	11
3	AZIONI ED OBIETTIVI PROPOSTI PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI	12
3.1	INTERVENTI GESTIONALI	12
3.2	INTERVENTI STRUTTURALI SUGLI IMPIANTI	13
3.3	SINTESI DEGLI OBIETTIVI E STIMA DEGLI EFFETTI ATTESI DALL'ADOZIONE DELLE MISURE ...	13
3.4	ALTRE AZIONI DI OTTIMIZZAZIONE GESTIONALE	15
4	STATO DI ATTUAZIONE DELLE MISURE DI CONTENIMENTO DEI CONSUMI	17
4.1	MISURE GESTIONALI	17
4.1.1	<i>Unità commerciali</i>	17
4.1.2	<i>Parti comuni</i>	18
4.2	MISURE STRUTTURALI	19
4.2.1	<i>Unità commerciali</i>	19
4.3	ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI (FER)	21
5	ALLEGATI	25
5.1	TABELLE DI RILEVAZIONE DEI CONSUMI MENSILI NELL'ANNO 2025	26
5.1.1	<i>Consumi Energetici Anno 2025</i>	26
5.1.2	<i>Raffronto Consumi 2020 – 2025</i>	28
5.2	CERTIFICATI GSE – GESTIONE SERVIZI ENERGETICI, E.ON ENERGIA S.P.A. 2025	29
5.3	DICHIARAZIONE AGENZIA DELLE DOGANE ENERGIA AUTOPRODOTTA FER 2025	30

1 PREMESSA

Il presente Report ha per oggetto la rendicontazione dei consumi effettuati dal *Noventa di Piave Designer Outlet* nel corso dell'anno 2025, proseguendo nell'impegno assunto fin dal 2015 per dare ottemperanza alla Determina Dirigenziale Ambiente n. 2983/2015 della Città Metropolitana di Venezia, con la quale è stato emesso il giudizio di compatibilità ambientale favorevole del progetto di modifica dell'insediamento commerciale sito in Comune di Noventa di Piave (Ve) e presentato dalla ditta BMG Noventa s.r.l., alla quale è subentrata nell'agosto 2018, la società MGE Noventa S.à r.l., con sede legale in Allée Scheffer n. 1, 2520 Lussemburgo e sede secondaria in via del Ponte di Piscina Cupa n. 64, Roma, Località Castel Romano.

Si rammenta che la prescrizione di riferimento per il presente documento è quella del punto 1 comma 1.4 del suddetto provvedimento dirigenziale, la quale testualmente recita:

- 1.4. l'insediamento commerciale "Designer Outlet" mantiene invariata la superficie di vendita assentita con precedente determina di esclusione dalla Valutazione dell'Impatto Ambientale n. 1106 del 23.04.2013 (prot. n. 37962/2013), la quale contemplava alla lettera g) una prescrizione inerente l'impatto energetico indotto dagli edifici esistenti, interessati dagli aumenti e ripartizioni di superficie di vendita richieste, che si ritiene di confermare e modificare come segue: sia data attuazione al programma gestionale e di interventi di tipo tecnico proposti per la parte di complesso commerciale esistente nella "relazione tecnica esplicativa di cui al punto 2.g della determina dirigenziale n. 1106/2013 relativa al non assoggettamento alla procedura di VIA", acquisita agli atti con prot. n. 70347/2013. Al fine di verificare l'effettivo conseguimento degli obiettivi ivi posti dovrà essere nominato un referente atto a monitorare l'andamento dei consumi e l'attuazione delle misure proposte, con il quale la Città Metropolitana di Venezia potrà confrontarsi e relazionarsi sul tema dell'energia. Al termine di ogni anno solare dovrà essere inserita nel sito web dedicato al monitoraggio ambientale dell'outlet una relazione illustrante l'andamento dei consumi, gli interventi attuati rispetto a quelli proposti e la loro efficacia in termini di riduzione del fabbisogno energetico;

Si ricorda anche, per completezza dei riferimenti, che la struttura commerciale di che trattasi è stata oggetto delle procedure di valutazione conclusesi con i provvedimenti sottoelencati:

- Decreto con espressione di giudizio di compatibilità ambientale favorevole del Dirigente del Settore Politiche Ambientali della Provincia di Venezia, prot. n. 41925/08 del 13.06.2008;
- Determina del Dirigente del Settore Ambiente della Provincia di Venezia n. 1106/2013, prot. n. 37962/13 del 23.04.2013 relativa al non assoggettamento alla procedura di VIA del progetto per l'ampliamento del parco commerciale con costruzione di un nuovo edificio e la riorganizzazione di superfici esistenti nell'ambito del Veneto Designer Outlet.

Il contenuto del presente report riguarda dunque la rendicontazione, relativa all'anno 2025, dell'andamento dei consumi energetici registrati con il monitoraggio, nonché lo stato delle iniziative avviate per la riduzione dei consumi, secondo gli obiettivi e le modalità indicate nello Studio di Impatto Ambientale, riferito alla Determina Dirigenziale n. 2983/2015, specifico oggetto della documentazione citata nel corpo del testo in relazione al punto 2.g della procedura di screening VIA n. 1106/2013 di cui sopra.

2 ANDAMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI

2.1 Attività di monitoraggio

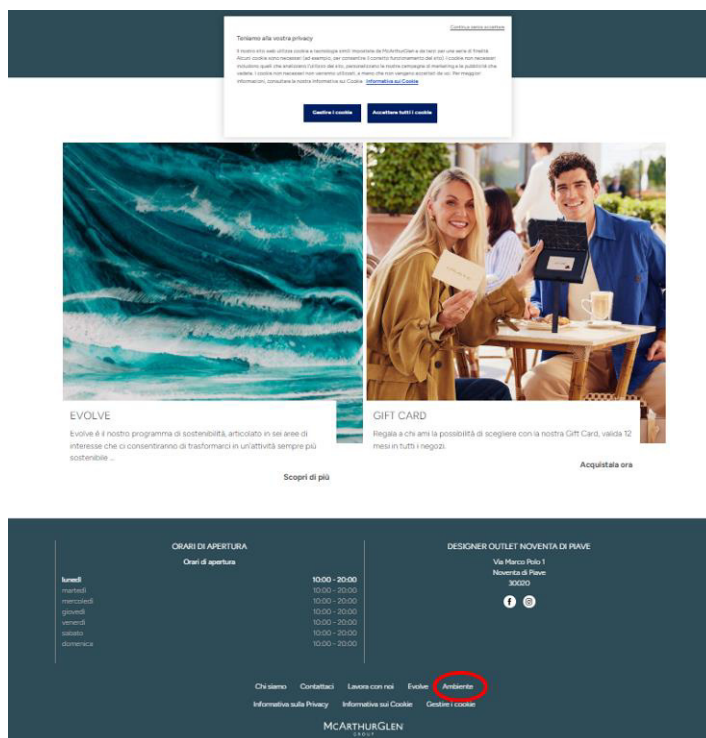
Come già precisato nei Report prodotti a rendicontazione dei precedenti anni, a partire dal 2015 e sino al 2024, il monitoraggio dei consumi energetici del complesso commerciale è stato avvia-

to dal luglio 2010 (Corso d'Opera, ovvero Fase di costruzione del complesso), ma il primo monitoraggio utile alle finalità di controllo dei consumi in fase di esercizio è stato eseguito nel maggio 2013, quando la realizzazione del progetto originario sottoposto alla procedura di VIA aveva assunto l'assetto previsto e risultavano effettivamente attivate le superfici commerciali insediate. In seguito, con la realizzazione degli interventi di ampliamento descritti al successivo paragrafo 2.2, l'assetto e la dimensione delle superfici commerciali attive è stato variato, tuttavia il monitoraggio dei consumi è stato integrato dei dati di consumo conseguenti, come peraltro per l'apporto dei valori di energia autoprodotta, la cui attivazione si è dilungata per le discrasie temporali che le procedure di autorizzazione comportano fra la costruzione degli impianti fotovoltaici e la loro effettiva messa in funzione.

Secondo quanto contemplato dal Piano degli Adempimenti, costituente di fatto il Piano dei Monitoraggi Ambientali, il controllo dei consumi energetici in fase di esercizio (Post Opera), viene eseguito attraverso due campagne effettuate normalmente all'inizio e all'incirca alla metà dell'anno solare, in modo da intercettare i picchi che possono manifestarsi in concomitanza con i saldi stagionali, quando si verifica il maggior carico funzionale della struttura prodotto dall'affluenza di visitatori e clienti. Dette attività vengono svolte assemblando ed elaborando i dati dei consumi energetici che la Direzione e il Sistema di Gestione dell'Outlet raccolgono con cadenza mensile. Si rammenta, altresì, che la procedura di registrazione dei dati energetici si è stabilizzata nell'anno 2014, una volta ultimato il periodo iniziale di assestamento, sia degli impianti che delle superfici commerciali effettivamente attivate. Pertanto, il reale andamento dei consumi energetici della struttura è da considerarsi con avvio dal 2014.

I dati delle varie campagne di misurazione sono pubblicati periodicamente, entro i termini temporali necessari per il trattamento e l'editing degli stessi, nel Sistema Informativo Ambientale predisposto da MGE Noventa.

L'accesso al Sistema Informativo Ambientale è possibile grazie al banner "Ambiente" individuabile nella home page del sito web del Designer Outlet Noventa al seguente link: <https://www.mcarthurglen.com/outlets/it/it/designer-outlet-noventa-di-piave/ambiente/>.



Homepage del sito web del Noventa di Piave Designer Outlet
con l'indicazione del pulsante di accesso alla sezione del monitoraggio ambientale.

SISTEMA RILEVAZIONE AMBIENTALE

Il monitoraggio ambientale del Noventa di Piave Designer Outlet

La realizzazione del Noventa di Piave Designer Outlet di Noventa di Piave è stata autorizzata con giudizio di compatibilità ambientale rilasciato in data 13 Giugno 2008 con prot. n. 41925/08 dalla Provincia di Venezia. Con tale atto è stata anche prescritta la predisposizione di un Piano degli Adempimenti con il quale predisporre l'attuazione di un programma di monitoraggio finalizzato al controllo delle modificazioni indotte dalla realizzazione dell'intervento commerciale sulle componenti ambientali ritenute di particolare importanza e significatività.

Per mezzo di tale Piano degli Adempimenti, Noventa di Piave Designer Outlet ha così definito le seguenti procedure di osservazione:

- **Atmosfera:** verranno campionati e analizzati gli agenti chimici dispersi in atmosfera mediante una centralina posta nei pressi dell'ingresso principale all'Outlet. Le rilevazioni saranno effettuate mediante campagne annuali della durata di 1 settimana e per 3 ore al giorno. I dati saranno dunque pubblicati sul sito con cadenza annuale;
- **Acque superficiali:** verranno analizzate le acque presenti nei fossi a monte ed a valle dello scarico delle acque meteoriche. Il campionamento delle acque e la conseguente diffusione dei dati mediante pubblicazione sul sito, avverrà in coincidenza della giornata di maggior attività del centro e con cadenza annuale;
- **Acque sotterranee:** saranno analizzate le acque di prima falda mediante due piezometri posti a monte ed a valle dell'Outlet. Il campionamento e la pubblicazione dei dati avverranno con le medesime modalità e scadenze previste per le acque superficiali;
- **Rumore:** saranno misurate le emissioni sonore in prossimità dei siti sensibili più prossimi all'Outlet (edifici residenziali e alberghi più vicini). I rilevamenti saranno condotti durante la giornata di maggior attività del centro, per tutto l'orario di apertura e con cadenza semestrale;
- **Traffico:** è attivata una rilevazione automatica delle auto che accedono giornalmente all'Outlet, i dati saranno raccolti e trattati per la pubblicazione sul sito con cadenza semestrale;
- **Rifiuti:** il quantitativo di rifiuti prodotti dalla struttura commerciale divisi per tipologia (plastica, vetro, umido, secco, carta...) è monitorato mensilmente. I dati saranno pubblicati con cadenza annuale;
- **Consumi energetici:** i dati dei consumi energetici effettuati dall'intera struttura commerciale e rilevati periodicamente in modo automatico, saranno pubblicati nel sito con cadenza stagionale;
- **Energia prodotta da fonti rinnovabili:** anche i consumi di acqua ad uso sanitario, prodotta dai pannelli solari installati, e l'energia consumata acquistata da gestori che la forniscono in provenienza da fonti rinnovabili non a combustione, saranno monitorati con le modalità degli altri consumi energetici.

FASI DEL MONITORAGGIO

Sono previste tre fasi di rilevazione dei dati:

A) Monitoraggio ante - Operam

Il monitoraggio nella fase ante - operam si è concluso prima dell'inizio lavori del secondo stralcio, oggetto della valutazione di compatibilità ambientale, e quindi prima dell'avvio delle attività di cantiere. I dati raccolti delineano lo scenario ambientale antecedente le modificazioni indotte dal completamento dell'Outlet.

B) Monitoraggio in corso d'opera

Il monitoraggio in corso d'opera riguarda il periodo di tempo corrispondente alla fase di realizzazione della struttura, dall'inizio dei lavori al loro completamento. E' la fase che presenta la maggiore variabilità dello scenario ambientale, perché strettamente legata alle fasi di lavorazione. Allo scopo di ottenere dati significativi rispetto agli indicatori più suscettibili alle modificazioni indotte dalla maggiore presenza di persone, le indagini e le misurazioni, saranno condotte nei periodi di maggior attività della struttura commerciale già attiva (1° stralcio), ovvero nei periodi dei saldi. Tali cadenze potranno essere aggiornate in corso d'opera, anche in relazione all'andamento effettivo dei lavori di costruzione del 2° stralcio.

C) Monitoraggio post - Operam

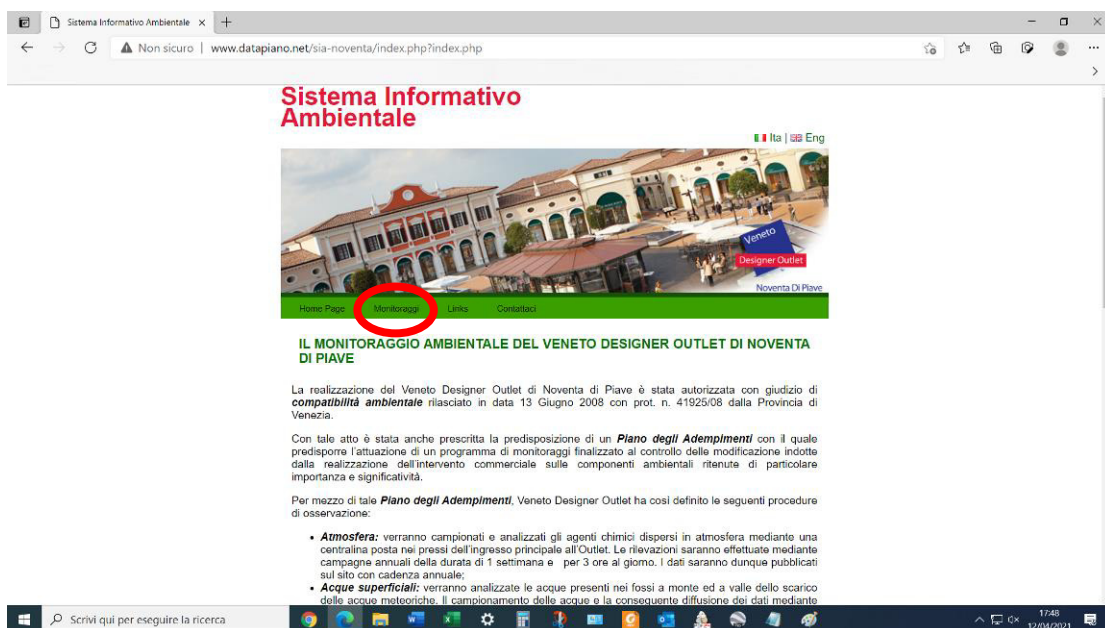
Tale fase coincide con l'apertura e l'inizio dell'attività effettive del Noventa di Piave Designer Outlet, una volta completati i lavori del 2° stralcio, ovvero quando lo stesso avrà assunto la conformazione definitiva, secondo le previsioni progettuali di cui al progetto esaminato in sede di Valutazione di Compatibilità Ambientale. Le campagne saranno programmate nei periodi previsti di maggior afflusso alla struttura, ovvero nella prima settimana dei saldi.

Anche per la fase post - operam le indagini potranno essere riprogrammate in funzione di programmazione di eventi o altri fattori che comporteranno un particolare afflusso al centro.

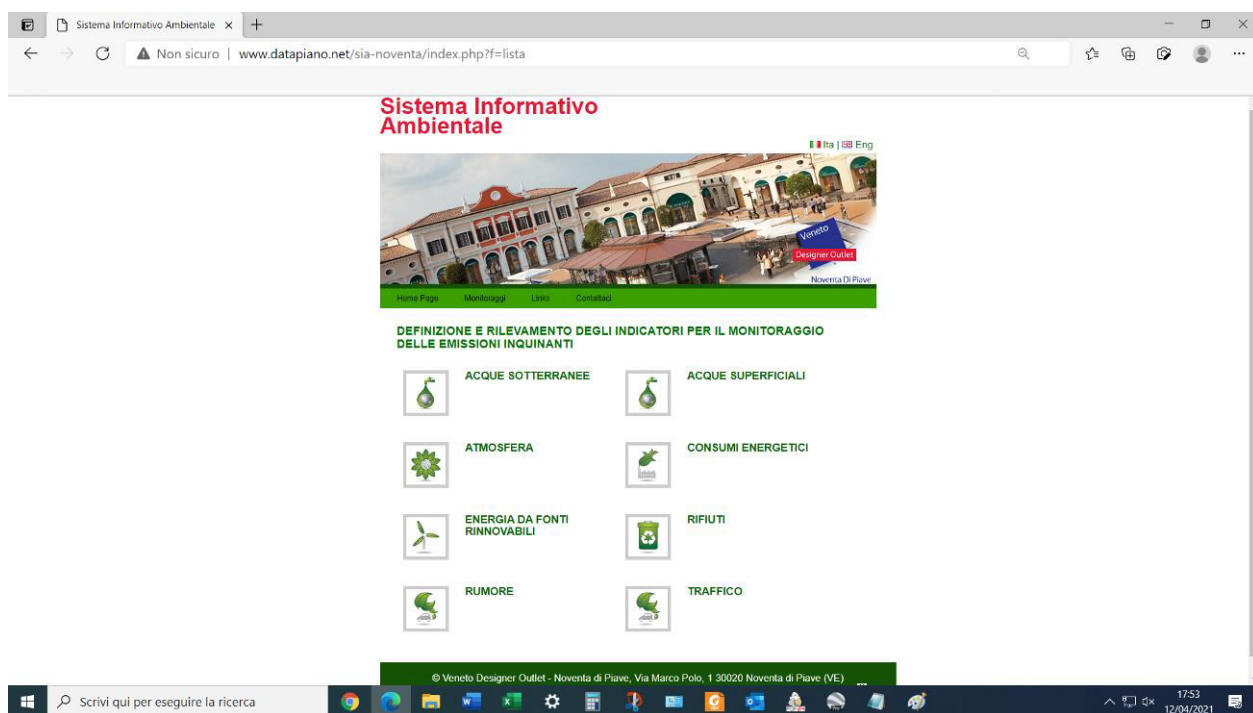
Dati monitorati e gestiti da Proteco e Datapiano <http://www.datapiano.net/sia-noventa/>

Sezione del sito web del Noventa di Piave Designer Outlet dedicata al monitoraggio ambientale; in questa pagina sono specificate le modalità di raccolta e pubblicazione dei dati ambientali. Cliccando sul link evidenziato dall'ovale rosso si accede alla pagina del Sistema Informativo Ambientale.

Dalla suddetta sezione del sito web del Noventa Designer Outlet dedicata al monitoraggio è possibile accedere, tramite collegamento ipertestuale, al vero e proprio Sistema Informativo Ambientale gestito da Proteco S.r.l. e Datapiano S.r.l., da cui è possibile consultare liberamente i dati raccolti secondo le modalità specificate e suddivisi per componente ambientale.



Home page del Sistema Informativo Ambientale raggiungibile seguendo le indicazioni poste nel sito web dell'Outlet.



Pagina indice delle diverse componenti ambientali monitorate da cui si accede a documenti e certificati di ciascuna campagna di rilevazione.

2.2 Situazione superfici commerciali attive

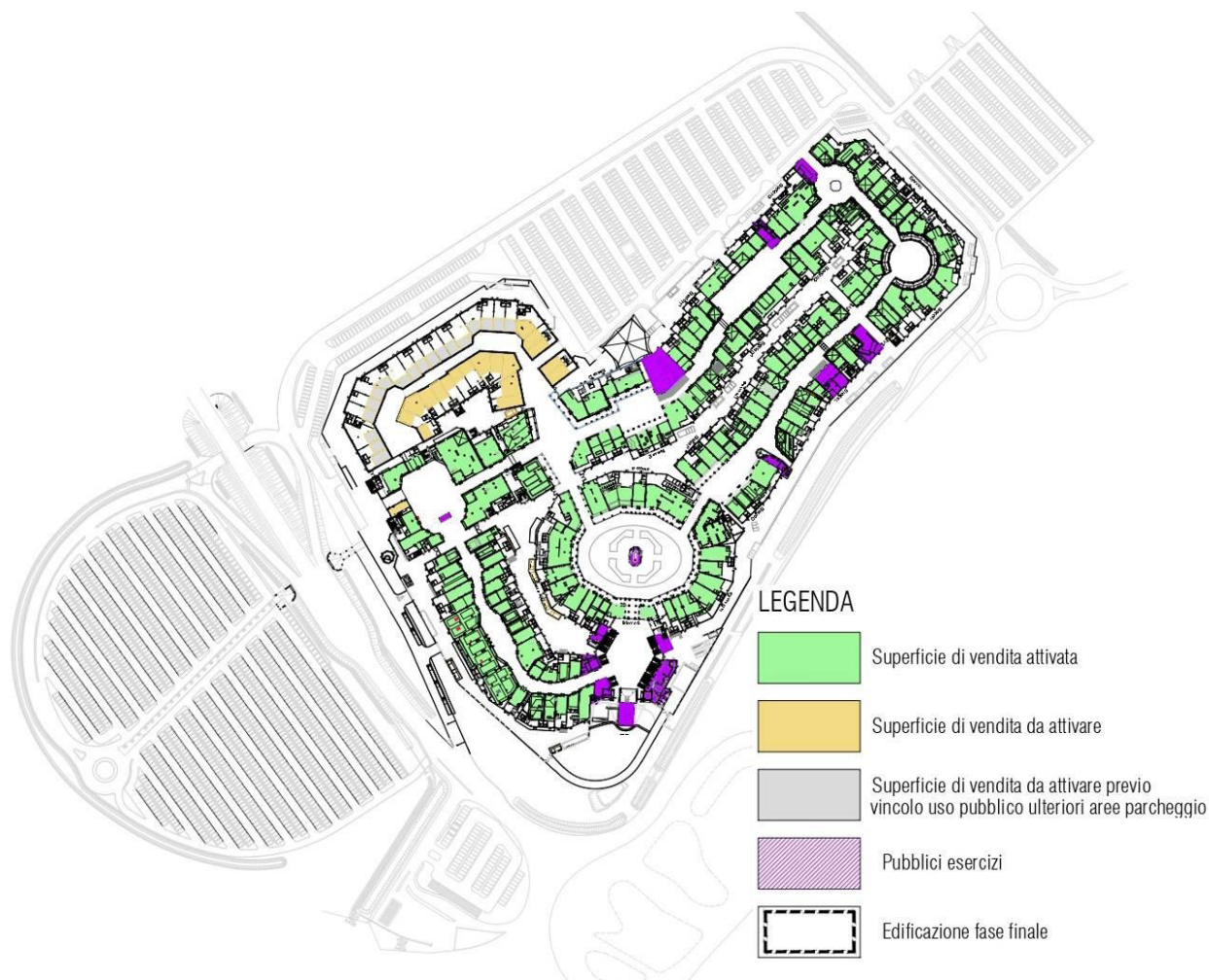
Riguardo l'assetto delle superfici attive, sia commerciali che di servizio e pubblici esercizi, si evidenzia che nell'anno 2025 lo scenario indicato nei Report degli anni precedenti, è stato interessato da una redistribuzione interna che è stata oggetto della SCIA presentata al Comune di Noventa di Piave (Ve) con protocollo di sistema n. 591159 – ID pratica 14861991009-16072025-1207 (prot. comunale n. 11347-8/2025), successivamente integrata con nota prot. n. 13538 in data 11/09/2025. Detta SCIA è stata oggetto di "Presenza d'Atto" da parte della Responsabile del Settore Servizi Tecnici del Comune di Noventa di Piave, emessa con prot. n. 0013551/2025 del 11/09/2025.

Le variazioni di cui sopra, però, hanno mantenuto invariata sia la Superficie Coperta, che le superfici commerciali e di servizio del complesso. Pertanto, la quantificazione dimensionale delle superfici di riferimento per il calcolo degli indici di consumo non cambia e, quindi, detti indici rimangono confrontabili ed omogenei con quelli utilizzati negli anni precedenti.

In ogni caso, la conformazione del compendio commerciale *Noventa di Piave Designer Outlet* è rappresentata in figura nel seguito.

Ribadendo quanto già precisato nei precedenti report, il fabbisogno energetico del complesso è determinato principalmente dai seguenti macro sistemi:

- illuminazione della viabilità pedonale del centro, di quella carrabile, dei parcheggi e delle aree esterne di pertinenza dei negozi;
- illuminazione dei singoli negozi;
- climatizzazione dei singoli negozi;
- utenze di servizio, quali: servizi igienici, prese di servizio, luminarie natalizie, ecc..



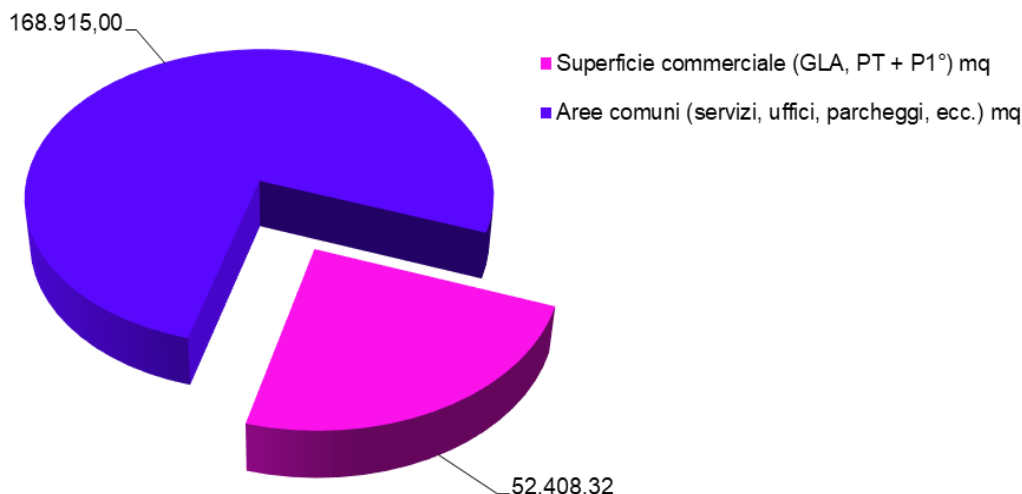
Planimetria del compendio commerciale Noventa di Piave Designer Outlet. Si evidenzia che le superfici indicate quali "Superfici di vendita da attivare" potranno subire riconfigurazioni al momento della loro progettazione esecutiva ed effettiva realizzazione.

Gli elementi di base per l'elaborazione dell'indice di consumo unitario tipologico, utile per i confronti sull'andamento dei consumi energetici della struttura, sono rimasti dunque invariati rispetto agli anni precedenti.

Si rammenta che i valori delle superfici attive da considerare, dal punto di vista dell'asservimento alle prestazioni impiantistiche, sono quelli determinati dalle aree *commerciali* (di vendita e di supporto) e da quelle *comuni*, nelle quali sono comprese tutte le superfici di servizio, di supporto e di gestione (percorsi, servizi igienici, parcheggi, viabilità, spazi distributivi e di connessione pedonali, uffici, spazi tecnici, vie di fuga), necessarie al centro per poter effettivamente funzionare. Detti valori sono i seguenti:

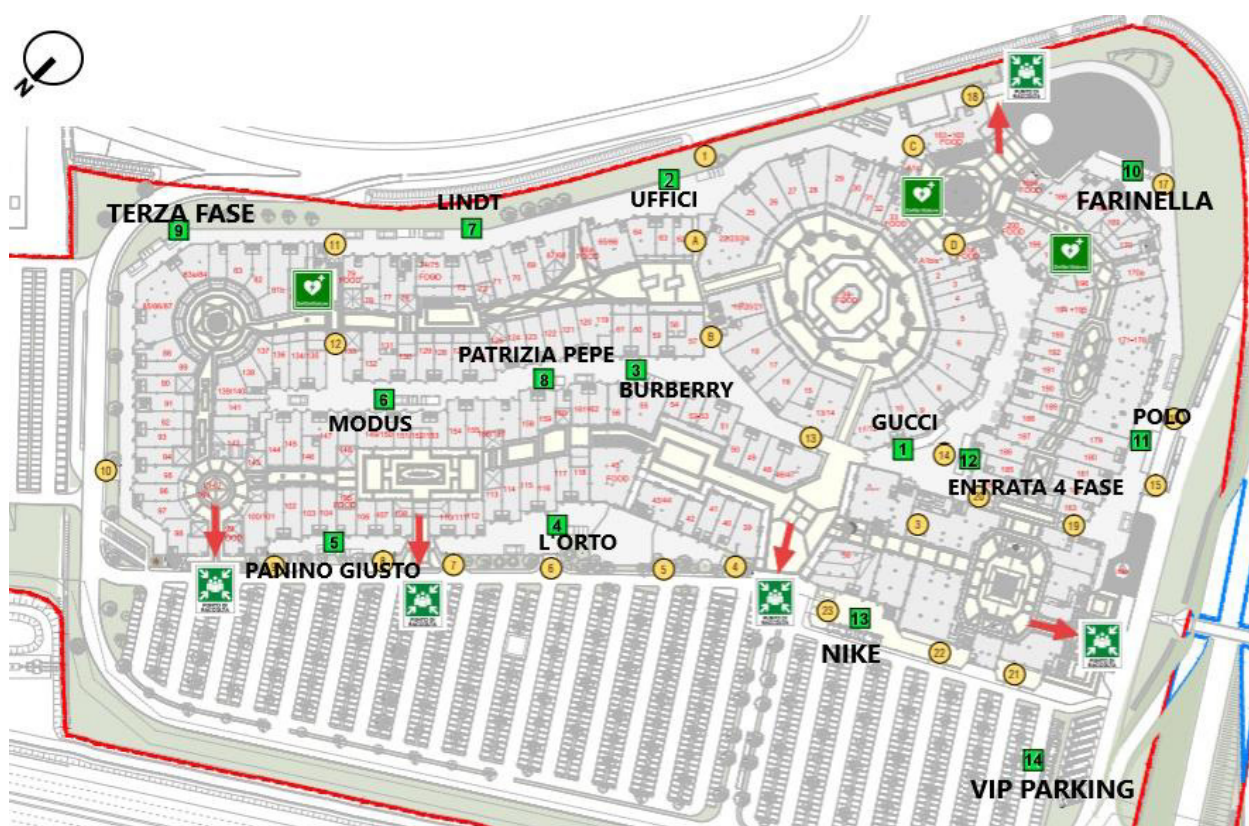
Superficie commerciale (GLA, PT + P1°)	mq	52.408,32
Aree comuni (servizi, uffici, parcheggi, ecc.)	mq	168.915,00
Totale superficie servita da impianti	mq	221.323,32

Superfici insediative del Noventa Designer Outlet al 31.12.2021, invariata per l'anno 2025



2.3 Andamento dei consumi rilevato

Come da consuetudine, in questo capitolo si riportano i dati che rappresentano l'andamento del consumo annuale registrato nei dodici mesi del 2025 e la relativa disaggregazione in base alla tipologia di spazi corrispondenti, distinguendo i consumi riguardanti le parti comuni, da quelli prodotti dalle superfici commerciali, pubblici esercizi, ecc., analiticamente esposti, nelle tabelle allegate in calce al presente documento, riportando anche i grafici di confronto con gli anni precedenti. Le varie cabine elettriche sulle quali vengono eseguite le letture dei consumi, sono dislocate in modo pressoché uniforme nell'ambito del compendio commerciale, come mostra la figura sotto riportata. Da evidenziare che nell'agosto 2025 si è verificato un guasto rilevante nella Cabina n. 13 e pertanto alcuni contatori sono stati eliminati ed installati nella Cabina n. 14. Ciò a giustificazione di alcune caselle della tabella consumi rilevati che risultano azzerate, a fronte di contatori che risultano aggiunti, rispetto l'anno precedente, nella Cabina n. 14.

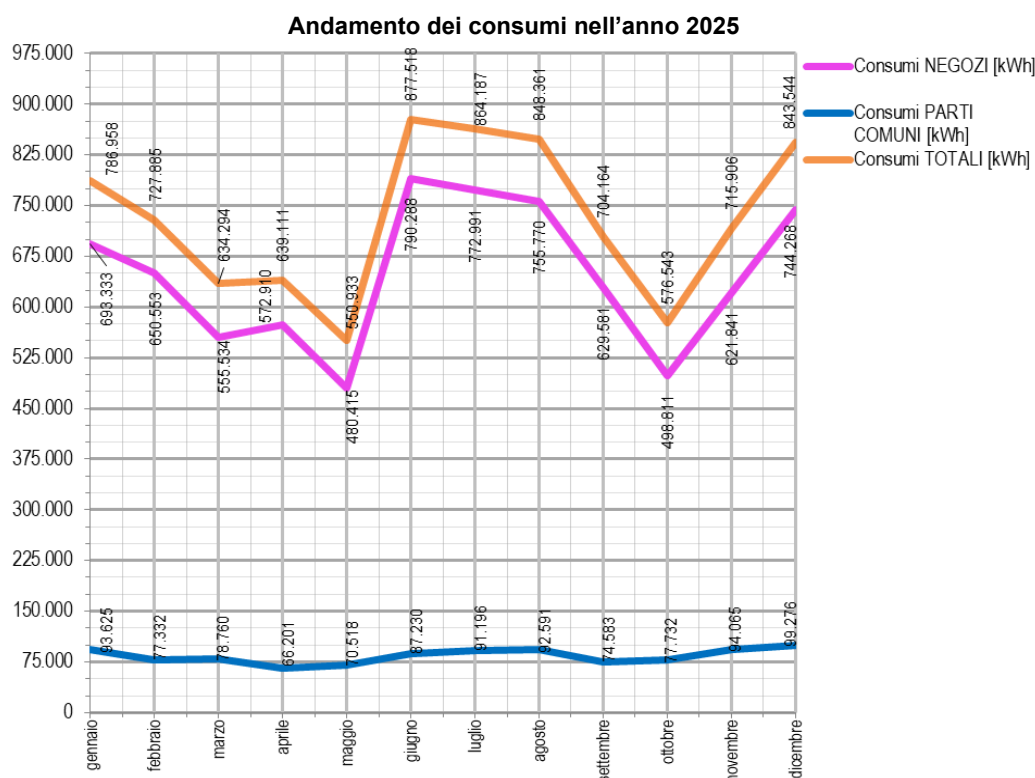


Planimetria delle cabine elettriche esistenti nel complesso dell'Outlet, indicate con numerazione riportata entro quadrati di colore verde.

Come si può vedere dal grafico seguente, i consumi della struttura nel 2025 seguono sostanzialmente il tipico andamento spezzato riscontrato negli anni precedenti, seppure con spostamenti dei picchi e dei flessi nell'arco temporale dell'anno.

Dette variazioni sono riconducibili alla variabilità climatica e stagionale e sono prodotti da incrementi e/o attenuazioni del fabbisogno di energia necessario per riscaldare, piuttosto che raffreddare i diversi ambienti.

La correlazione dei flussi di consumo energetico con l'andamento climatico, risulta assai evidente se si osservano i valori registrati nei tre mesi estivi di giugno, luglio e agosto, quando il consumo delle unità commerciali si impenna vistosamente, causa la maggiore necessità di ricorrere alla climatizzazione per l'innalzamento generale delle temperature verificatesi in quei mesi, ritornando poi, nel mese di ottobre, al punto di flesso più basso dell'anno, quasi in allineamento col dato di maggio.



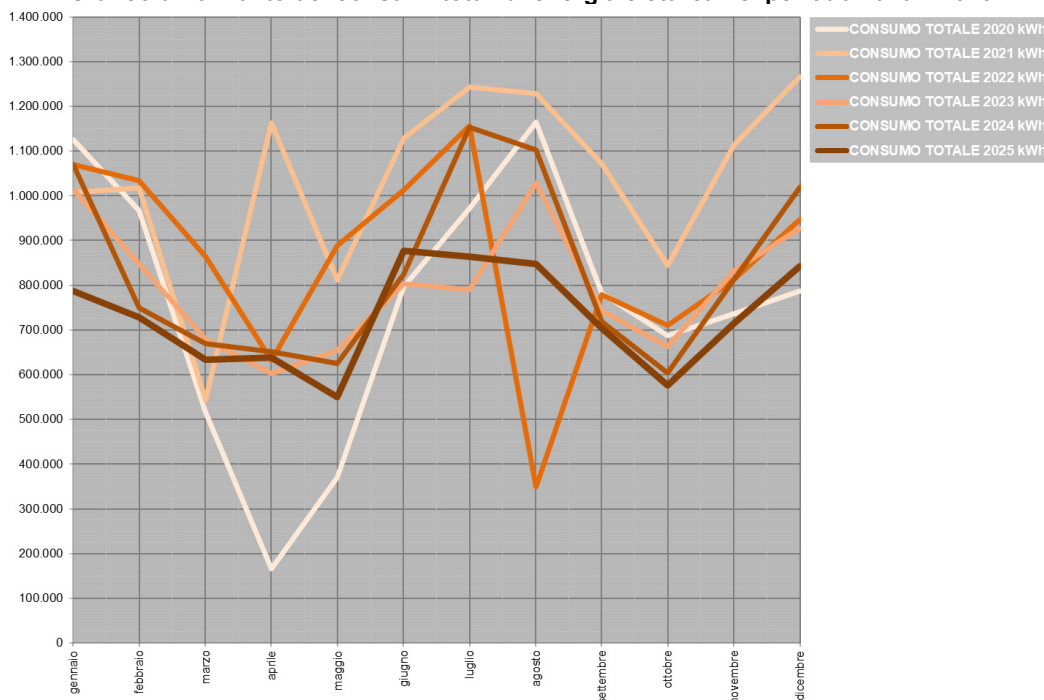
Considerando l'andamento dei consumi relativi alle parti comuni nel 2025, appare ulteriormente confermato l'andamento sostanzialmente costante, con gli usuali incrementi di gennaio e dei tre mesi estivi già evidenziati, in ogni caso periodi in cui si svolgono consuetudinamente anche i saldi stagionali di vendita.

Circa il raffronto con i consumi relativi agli anni precedenti, omettendo per migliore leggibilità dei grafici i dati relativi agli anni precedenti al 2020 e limitandosi quindi all'ultimo quinquennio 2020-2025, si osserva una sostanziale somiglianza fra le curve dei diversi trend annuali, con il punto di flesso più basso, questa volta verificatosi nel mese di maggio, e con i picchi di massimo consumo nei già segnalati tre mesi estivi, i quali però risultano assai più contenuti rispetto a tutti gli anni precedenti. Tale beneficio è da imputare all'entrata in funzione delle nuove macchine di climatizzazione, la cui installazione in sostituzione delle preesistenti è stata appunto effettuata nell'anno 2025.

Per il resto, la curva dei consumi totali 2025 ricalca sostanzialmente gli andamenti degli anni

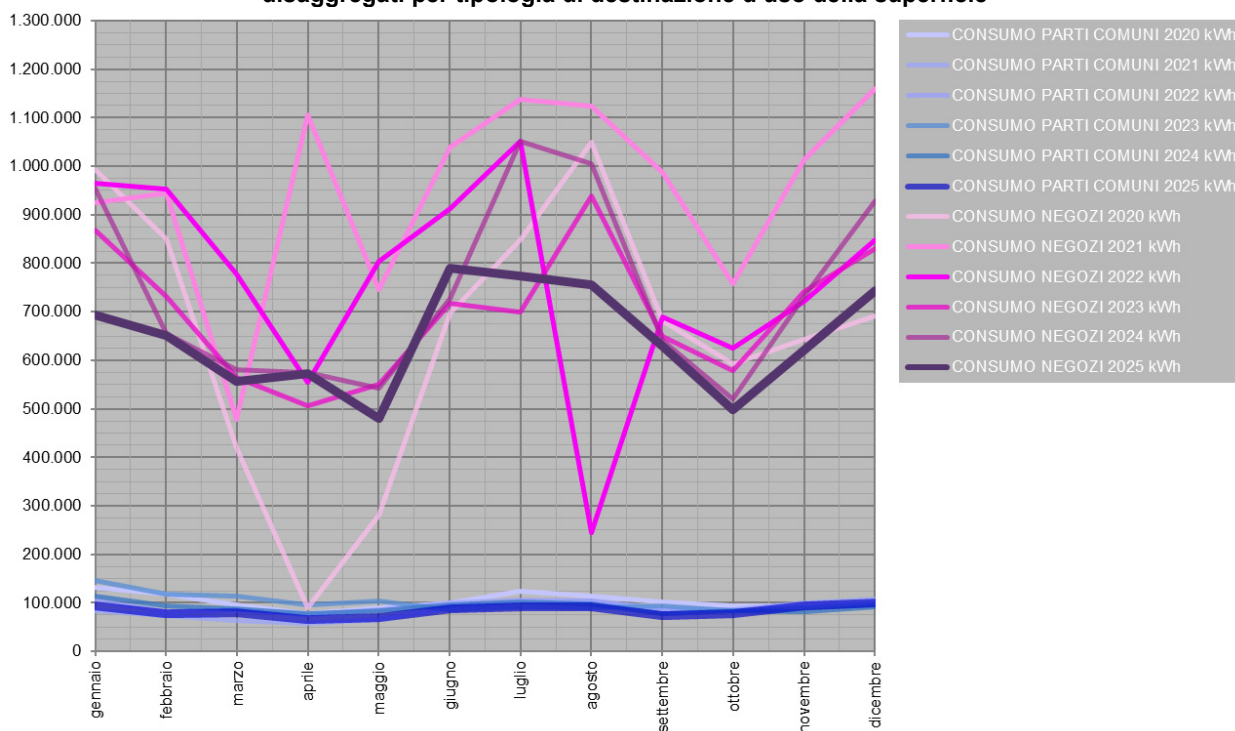
precedenti, al netto ovviamente di quanto riconducibile all'influenza sui consumi dall'andamento climatico, che varia di anno in anno. Si evidenzia comunque per il 2025, la positiva riduzione di picchi e flessi nell'andamento dei consumi totali, con una attestazione della funzione lineare sul profilo più basso dell'intero quinquennio rappresentato.

Grafico di raffronto dei consumi totali di energia elettrica nel periodo 2020 – 2025

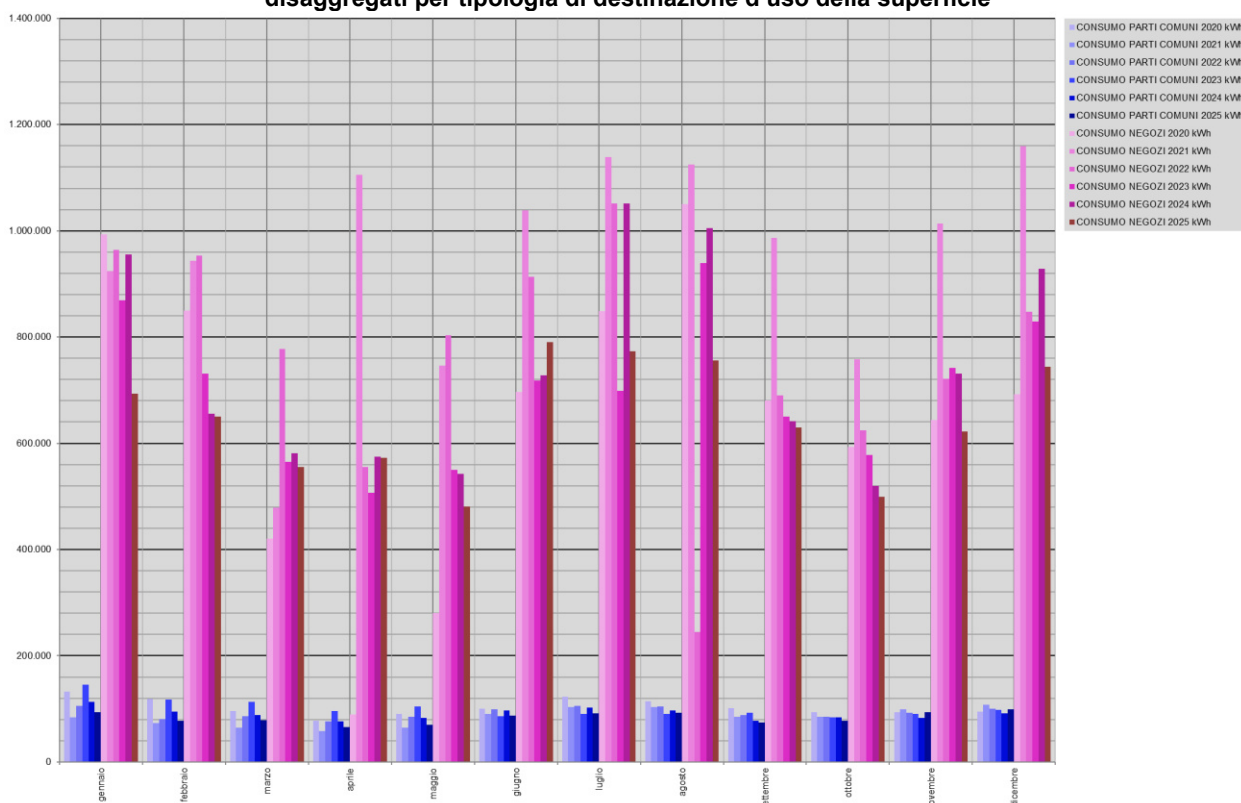


Considerando in modo disaggregato i consumi prodotti dalle diverse tipologie di superficie riferiti al periodo 2020 - 2025, si ottengono i dati rappresentati graficamente nelle figure seguenti, elaborate sia in forma di funzione lineare che di istogramma.

Grafico di raffronto dell'andamento dei consumi nel periodo 2020 – 2025 disaggregati per tipologia di destinazione d'uso della superficie



**Istogramma di raffronto dell'andamento dei consumi nel periodo 2020 – 2025
disaggregati per tipologia di destinazione d'uso della superficie**



Come si vede nelle figure, il consumo della tipologia funzionale con maggiore incidenza dimensionale (commerciale), mostra un andamento sostanzialmente analogo a quello dei consumi totali caratterizzato dai picchi dei periodi dei saldi e dai flessi dei periodi intermedi, che nel 2025 però tende a ridurre la dimensione dell'escursione e ciò, sostanzialmente, può riferirsi anche all'apporto dell'energia autoprodotta, grazie all'apporto degli impianti fotovoltaici installati e alla sostituzione delle macchine di climatizzazione, il cui beneficio prestazionale si dimostra con evidenza significativa.

A conferma di quanto considerato più sopra, si evidenzia che la curva rappresentante i consumi degli spazi comuni e di servizio, risultando sostanzialmente costante, esprime per il 2025 un valore medio attestato su valori inferiori a 1/7 di quello delle superfici commerciali, riducendo pertanto il differenziale fra l'una e l'altra tipologia di consumo, che in precedenza si attesta invece su valori di ca. 1/10.

Nella tabella che segue e nel successivo grafico, sono rappresentati i consumi nel periodo di raffronto 2020 - 2025, distinti per tipologia di superficie e rapportati alle dimensioni delle medesime.

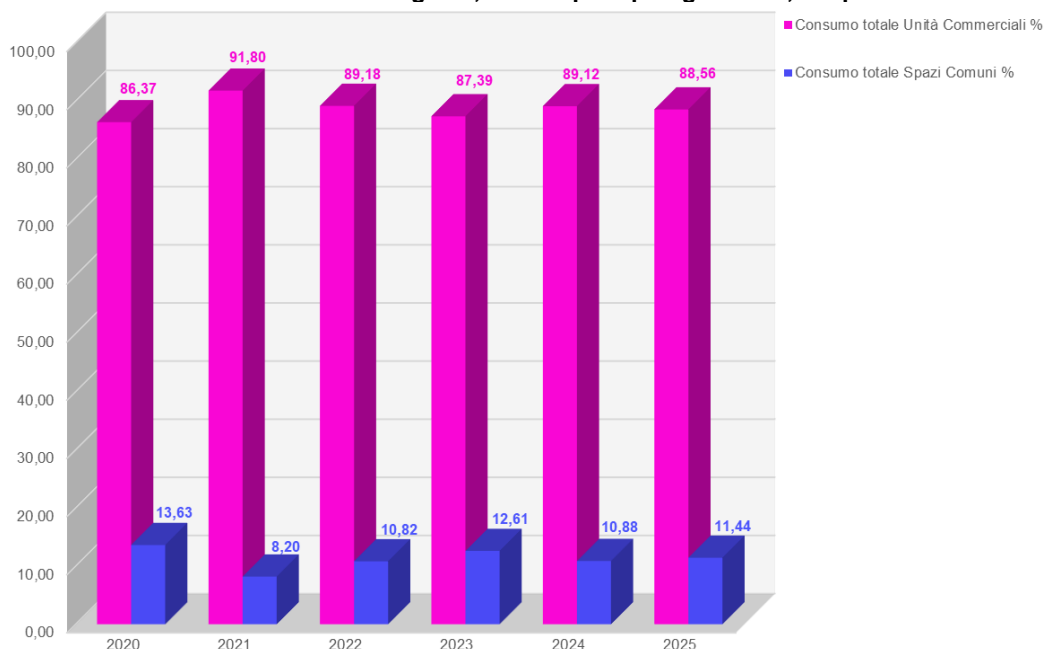
Tabella sintetica di raffronto consumi nel periodo 2020 – 2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Consumo Unità Commerciali kWh	7.836.985	11.418.845	9.146.236	8.378.881	8.913.706	7.766.295
Percentuale sul totale consumi	86,37%	91,80%	89,18%	87,39%	89,12%	88,56%
Consumo Spazi Comuni	1.236.719	1.020.195	1.110.130	1.209.120	1.087.836	1.003.109
Percentuale sul totale consumi	13,63%	8,20%	10,82%	12,61%	10,88%	11,44%
Consumo energetico Complessivo	9.073.704	12.439.040	10.256.366	9.588.001	10.001.541	8.769.405
Superficie commerciale totale (PT + P1°) mq	50.699	52.408	<i>invariata</i>	<i>invariata</i>	<i>invariata</i>	<i>invariata</i>
Aree comuni totali (PT + P1°) mq	168.915	168.915	<i>invariata</i>	<i>invariata</i>	<i>invariata</i>	<i>invariata</i>
Totale mq	211.199	215.614	221.323	<i>invariata</i>	<i>invariata</i>	<i>invariata</i>

L'istogramma che segue rappresenta i dati della tabella soprariportata, dove i consumi del sin-

golo anno sono disaggregati per tipologia di superficie e rapportati in misura percentuale al consumo totale. Il grafico mostra per il 2025 una leggera riduzione rispetto all'anno precedente dei consumi relativi alle unità commerciali, andamento che risulta del tutto analogo anche per i consumi relativi alle parti comuni.

Raffronto variazioni dei consumi energetici, distinti per tipologia d'uso, nel periodo 2020 – 2025



Considerando quindi l'articolazione delle diverse tipologie di superficie, si ricava l'indice di consumo unitario, attraverso il quale si possono effettuare i raffronti sull'andamento della prestazione energetica della struttura nel corso del tempo, riducendo così l'effetto della distorsione del dato che necessariamente si produce in concomitanza delle modifiche apportate alla consistenza delle superfici. Il suddetto indice, che si designa quale "*indice di consumo energetico annuale*", è determinato rapportando il valore dei consumi di energia utilizzata rispetto all'estensione delle superfici, ottenendo così un valore che esprime il consumo medio unitario in relazione alla funzione espletata dalla superficie medesima. Esso, quindi, può rappresentare in forma sintetica ed evidente il consumo energetico prodotto dalla struttura.

Raffronto variazioni indici di consumo energetico unitario periodo 2020 – 2025

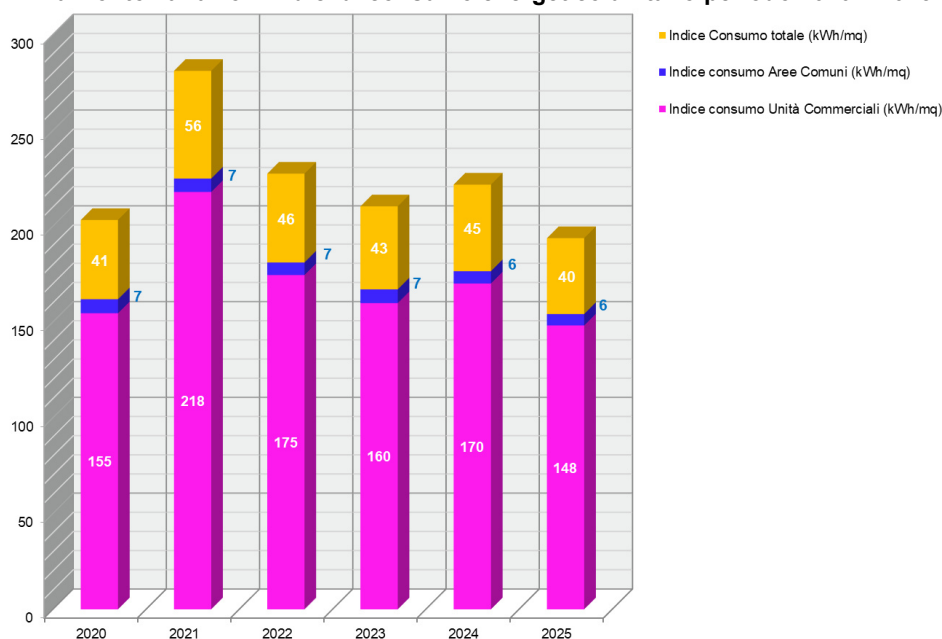


Tabella di raffronto indici di consumo unitario nel quinquennio 2020 - 2025

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Indice consumo Unità Commerciali (kWh/mq)	155	218	175	160	170	148
Indice consumo Aree Comuni (kWh/mq)	7	7	7	7	6	6
Indice Consumo totale (kWh/mq)	41	56	46	43	45	40

Come risulta evidente anche dalla tabella, la comparazione dei dati 2025 con quelli del quinquennio precedente, in termini di valori percentuali, i consumi si attestano al valore più basso mai registrato anche rispetto all'*annus horribilis* della pandemia Covid 19 (2020), con il valore riferito ai consumi delle parti comuni più basso rispetto agli anni precedenti.

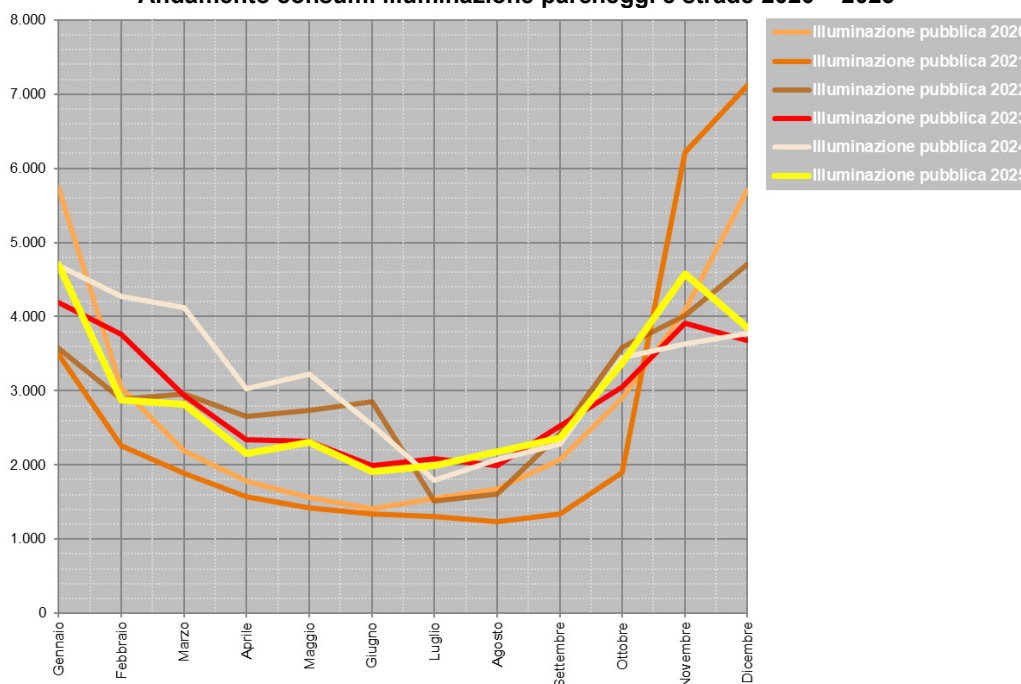
I dati confermano ulteriormente la bontà delle misure gestionali adottate nella conduzione del complesso commerciale, caratterizzato da costanti e progressivi interventi di ammodernamento e/o installazione di impianti tecnologici a maggior efficienza energetica, con il risultato di produrre effetti sensibili e tutto sommato ancora più prossimi ai valori attesi inizialmente, esplicitati negli obiettivi di programmazione gestionale (cfr. successivo paragrafo 3.3).

2.4 Consumi energetici per alimentazione dell'illuminazione esterna

Considerando l'andamento dei consumi dovuti all'illuminazione esterna a servizio dei parcheggi e delle strade di proprietà, si registrano i seguenti dati specifici, scorporati dalle letture dei contatori relativi. Dalla tabella e dal grafico sotto riportati si può vedere che l'andamento virtuoso, registrato negli anni successivi alla pandemia, è confermato anche per il 2025, attestandosi la funzione lineare che lo rappresenta all'interno della fascia di andamento del consumo rilevata nel quinquennio con un significativo abbassamento del picco di fine anno.

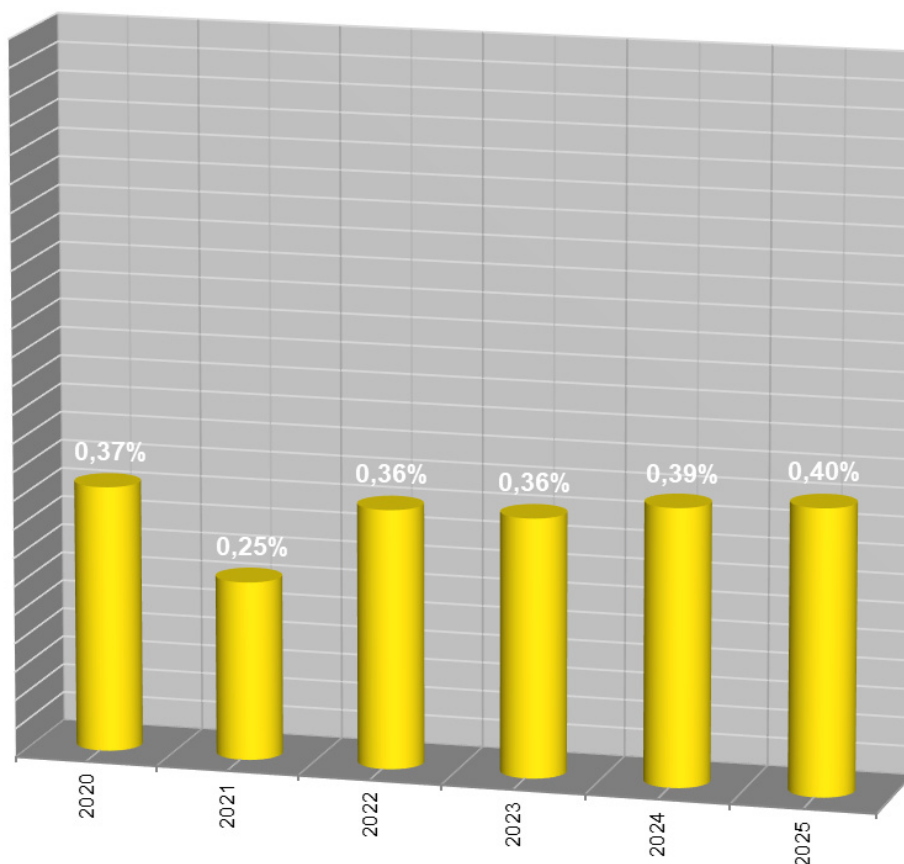
Anno	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	Totale anno
2020	5.737	3.038	2.186	1.785	1.563	1.414	1.551	1.676	2.078	2.894	4.092	5.700	33.714
2021	3.497	2.262	1.889	1.567	1.420	1.342	1.301	1.232	1.338	1.903	6.219	7.108	31.078
2022	3.572	2.888	2.958	2.650	2.741	2.848	1.519	1.609	2.422	3.589	4.023	4.701	35.520
2023	4.195	3.764	2.933	2.337	2.323	1.990	2.084	1.996	2.524	3.057	3.909	3.676	34.786
2024	4.698	4.279	4.124	3.025	3.224	2.543	1.788	2.077	2.278	3.452	3.637	3.776	38.900
2025	4.701	2.874	2.814	2.156	2.303	1.914	1.993	2.175	2.368	3.379	4.571	3.855	35.103

Andamento consumi illuminazione parcheggi e strade 2020 – 2025



Se si considerano i rapporti percentuali monitorati nel quinquennio 2020 - 2025, nonostante la variabilità del dato che, come detto, dipende da fattori esogeni, il risparmio di energia impiegata per l'illuminazione esterna si è ormai assestato sui valori registrati negli anni recenti.

Andamento del rapporto percentuale dei consumi per illuminazione esterna rispetto al consumo totale nel periodo 2020 - 2022



3 AZIONI ED OBIETTIVI PROPOSTI PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI

Come di consueto, richiamando la documentazione tecnica redatta in concomitanza alla stesura del Piano degli Adempimenti, con la quale sono state definite le linee di azione che il soggetto attuatore intendeva perseguire in relazione alla politica dei consumi energetici, si individuavano sostanzialmente due modalità di azione: la prima di tipo gestionale, la seconda di tipo tecnico-strutturale.

Le operazioni di tipo gestionale consistono nella definizione di procedure e protocolli di comportamento che i vari conduttori delle superfici di vendita devono tenere nella gestione degli impianti di climatizzazione e di quelli di illuminazione.

La seconda tipologia è invece riferita all'applicabilità di interventi tecnici e installazioni necessarie a poter controllare e modulare il funzionamento degli impianti stessi, mediante un'azione di supervisione del microclima, la regolazione mediante dimmerazione delle fonti di illuminazione, ecc..

3.1 Interventi gestionali

Attività che coinvolgono gli operatori agenti nel complesso commerciale, consistenti nell'emissione di una guida indirizzata ai gestori dei negozi e di un manuale per la manutenzione, aventi per obiettivo l'identificazione dei comportamenti e delle verifiche da seguire al fine di

concretizzare la riduzione dei consumi energetici:

- a) Attuare/Programmare lo spegnimento degli impianti di climatizzazione durante le ore di chiusura notturna.
- b) Impostare per gli impianti di climatizzazione, un *set-point* di temperatura come da art. 3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74, ovvero:
 - durante il funzionamento dell'impianto di climatizzazione invernale, la media ponderata delle temperature dell'aria, misurate nei singoli ambienti riscaldati di ciascuna unità immobiliare, non deve superare: **20°C** con + 2°C di tolleranza per tutti gli altri edifici;
 - durante il funzionamento dell'impianto di climatizzazione estiva, la media ponderata delle temperature dell'aria, misurate nei singoli ambienti raffrescati di ciascuna unità immobiliare, non deve essere minore di **26°C** con – 2°C di tolleranza per tutti gli edifici.
- c) Verificare lo spegnimento di tutta l'illuminazione interna ed esterna del negozio
- d) Verificare l'accensione della barriera a lama d'aria soprattutto nelle ore più calde/più fredde, in modo da impedire il più possibile lo scambio termico tra l'ambiente interno e l'ambiente esterno.
- e) Nei giorni più miti e di cambio stagione, va verificata la necessità di ricorrere all'accensione degli impianti di climatizzazione.

3.2 Interventi strutturali sugli impianti

Tra gli interventi tecnici proposti per la riduzione dei consumi si individuavano:

- a) Installazione in tutti i negozi della barriera a lama d'aria sugli accessi degli stessi.
- b) Installazione di un sistema di lettura remota dei consumi energetici delle singole unità commerciali, al fine di monitorare in modo più preciso l'andamento dei consumi su base temporistica e modalità di funzionamento. Tale sistema evidenzia in modo precoce eventuali anomalie delle apparecchiature, gestioni non corrette degli impianti, ecc., permettendo l'attivazione di interventi tempestivi e quindi riducendo eventuali sprechi di energia.
- c) Installazione di orologi per la programmazione dell'accensione e dello spegnimento degli impianti di illuminazione.
- d) Installazione di pannelli fotovoltaici a servizio dei punti vendita, ovvero installazione sui tetti dei punti vendita esistenti di impianti fotovoltaici per l'alimentazione dei servizi relativi alle parti comuni.
- e) Sostituzione delle attuali lampade per illuminazione esterna di tipo tradizionale, con lampade a LED.
- f) Proposta di sostituzione dei sistemi di illuminazione interna ai negozi con sistemi di illuminazione a LED.

Nelle tabelle che seguono, in riferimento a ciascuna delle misure ed azioni sopraelencate, si evidenziano gli effetti attesi, stimando le riduzioni dei consumi prodotte, avendo come riferimento il consumo attuale.

3.3 Sintesi degli obiettivi e stima degli effetti attesi dall'adozione delle misure

La stima dei consumi, che qui si ripropone, venne effettuata in occasione della redazione dei documenti relativi agli adempimenti conseguenti l'emissione del parere di conformità ambientale favorevole, considerando il consumo medio registrato nel periodo monitorato con maggiore certezza del dato disponibile al momento della formulazione della proposta (2012) e in un arco temporale comprendente almeno un intero ciclo climatico stagionale

INTERVENTI SULLE UNITA' COMMERCIALI		Consumi unità comm.li attuali kWh	Riduzione %		Consumi unità commerciali post realizzazione della misura kWh	
			min	max	min	max
Interventi gestionali	a	Attuare/Programmare lo spegnimento degli impianti di climatizzazione durante le ore di chiusura notturna.	5,0%	7,0%	186.000	260.400
	b	Impostare per gli impianti di climatizzazione, un set point di temperatura come da art. 3 D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74, ovvero: – Durante il funzionamento dell'impianto di climatizzazione invernale, la media ponderata delle temperature dell'aria, misurate nei singoli ambienti riscaldati di ciascuna unità immobiliare, non deve superare: 20°C + 2°C di tolleranza per tutti gli altri edifici. – Durante il funzionamento dell'impianto di climatizzazione estiva, la media ponderata delle temperature dell'aria, misurate nei singoli ambienti raffrescati di ciascuna unità immobiliare, non deve essere minore di 26°C – 2°C di tolleranza per tutti gli edifici.	8,0%	10,0%	297.600	372.000
	c	Verificare lo spegnimento dell'illuminazione interna ed esterna del negozio.	0,3%	0,5%	5.425	10.850
	d	Verificare l'accensione della barriera a lama d'aria soprattutto nelle ore più calde/più fredde in modo da impedire il più possibile lo scambio termico tra l'ambiente interno e l'ambiente esterno.	1,0%	2,0%	37.200	74.400
	e	Nei giorni più miti, di cambio stagione, verificare la necessità dell'accensione degli impianti di climatizzazione.	1,0%	2,0%	37.200	74.400
		6.200.000				
					563.425	792.050
					9%	13%

INTERVENTI SULLE UNITA' COMMERCIALI		Consumi unità comm.li attuali kWh	Riduzione %		Consumi unità commerciali post realizzazione della misura kWh	
			min	max	min	max
Interventi tecnici	a	Installazione su tutti i negozi della barriera a lama d'aria sugli accessi degli stessi.	3,0%	5,0%	111.600	186.000
	b	Sistema di lettura remota dei consumi energetici delle singole unità commerciali al fine di monitorare in modo più preciso l'andamento dei consumi su base tempistica e modalità di funzionamento. Tale sistema evidenzia in modo precoce eventuali anomalie delle apparecchiature, gestioni non corrette degli impianti, ecc., permettendo interventi tempestivi e quindi riducendo eventuali sprechi di energia.	0,5%	1,0%	31.000	62.000
	c	Installazione di orologi per la programmazione dell'accensione e dello spegnimento dell'illuminazione.	1,0%	2,0%	21.700	43.400
	d	Installazione di pannelli fotovoltaici a servizio di ogni singolo negozio, od installazione sui tetti dei negozi esistenti di un unico impianto fotovoltaico per l'alimentazione dei servizi parti comuni.	5,0%	10,0%	310.000	620.000
	e	Sostituzione dei sistemi di illuminazione interna ai negozi con sistemi di illuminazione a LED.	20,0%	25,0%	434.000	542.500
		6.200.000				
					908.300	1.453.900
					15%	23%

In totale, considerando le due tipologie di azione, ci si possono attendere i risultati complessivi ottenuti dalle somme dei parziali sopraindicati:

Somma dei risultati stimati per l'insieme degli interventi in kWh	1.471.725	2.245.950
Pari a	24%	36%

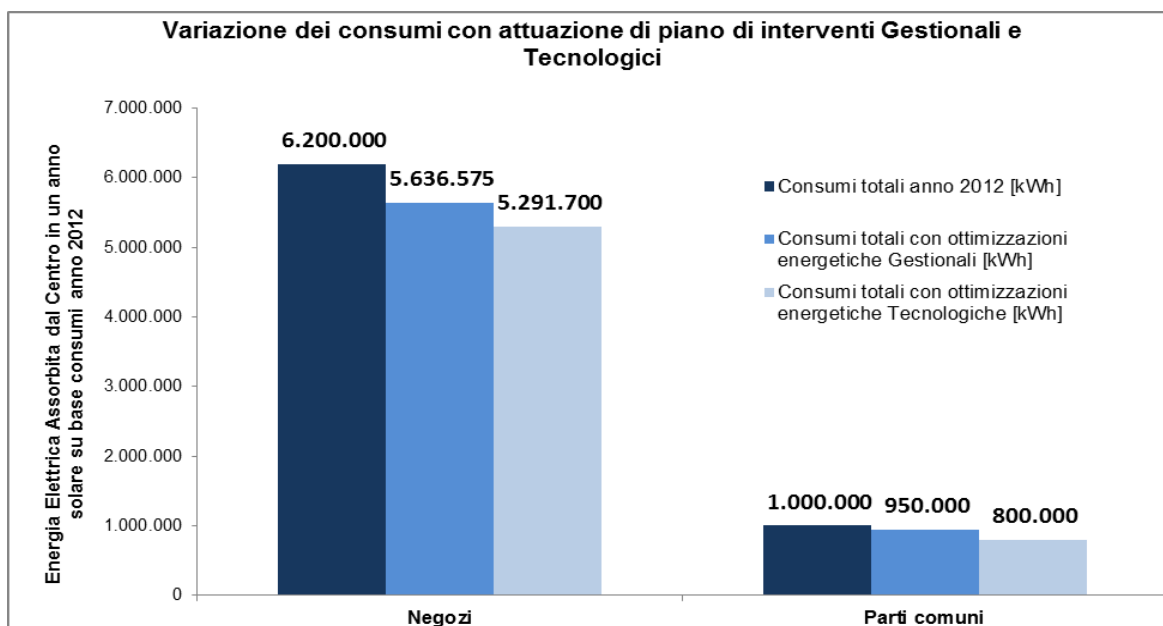
In modo analogo si possono valutare gli effetti delle misure proposte in relazione alle parti comuni del complesso commerciale:

INTERVENTI SULLE PARTI COMUNI

Consumi parti comuni attuali kWh	Riduzione %		Consumi parti comuni post realizzazione della misura kWh	
	min	max	min	max

Interventi gestionali	a	Attuare/Programmare lo spegnimento degli impianti di illuminazione durante le ore di chiusura notturna.	1.000.000	5,0%	7,0%	50.000	70.000
						9%	13%
INTERVENTI SULLE PARTI COMUNI							
Interventi tecnici	a	Sostituzione dei sistemi di illuminazione esterna di tipo tradizionale con sistemi di illuminazione a LED.	Consumi parti comuni attuali kWh	Riduzione %		Consumi parti comuni post realizzazione della misura kWh	
				min	max	min	max
Interventi tecnici	a	Sostituzione dei sistemi di illuminazione esterna di tipo tradizionale con sistemi di illuminazione a LED.	1.000.000	20,0%	25,0%	200.000	250.000
						20%	25%
Somma dei risultati stimati per l'insieme degli interventi in kWh						250.000	320.000
Pari a						29%	33%

Il grafico seguente rappresenta le variazioni stimate dall'attuazione delle misure di ottimizzazione gestionale e strutturale attese, in rapporto ai consumi registrati nel 2012, come riportato nella relazione inoltrata in riferimento alle integrazioni prodotte nell'ambito della procedura di screening effettuata nel 2013.



3.4 Altre azioni di ottimizzazione gestionale

Nell'ambito della politica complessiva di ottimizzazione dei consumi energetici e conseguentemente di contenimento delle emissioni prodotte dalla gestione dell'Outlet, la società gestrice ha esteso anche a tutte le Unità Commerciali precedentemente insediate (Fase 1, 2 e 3) la modalità di approvvigionamento elettrico da fornitore in grado di certificare la provenienza della fornitura da fonti energetiche rinnovabili.

È confermato che, per nuovi insediamenti di tenant o subentri, tale modalità è contemplata già all'atto della stipula dei contratti di affitto. Altresì, anche per quanto riguarda l'approvvigionamento di acqua calda, rimane confermata l'intenzione di MGE Noventa S.à r.l., di incrementare ed estendere progressivamente il sistema di riscaldamento dell'acqua sanitaria mediante pannelli solari, che, nel caso di successivi ampliamenti, comprendono già nella definizione progettuale l'installazione della componentistica necessaria di adeguato livello tecnologico.

4 STATO DI ATTUAZIONE DELLE MISURE DI CONTENIMENTO DEI CONSUMI

Con riferimento agli obiettivi di cui al precedente paragrafo 3.3, si riporta - mantenendo il medesimo ordine e la stessa distinzione tipologica seguita nelle tabelle - lo stato di avanzamento delle azioni svolte al 31.12.2024, sia per quanto riguarda le misure di carattere gestionale e protocollare, che per quanto attinenti agli interventi e le azioni di carattere strutturale.

4.1 Misure gestionali

In relazione alle unità commerciali attive, riguardo i provvedimenti gestionali assunti, si registra quanto riportato nella seguente tabella, nella quale si dà rendiconto delle azioni intraprese dal 2016 al 31/12/2024, riportando quest'ultime nella finca di destra.

4.1.1 Unità commerciali

Rif.	obiettivo	eseguito al 31.12.2017	eseguito al 31.12.2018	eseguito al 31.12.2019	eseguito al 31.12.2020	eseguito al 31.12.2021	eseguito al 31.12.2022	Eseguito al 31.12.2023	Eseguito al 31.12.2024	Eseguito al 31.12.2025
a	Attuare/Programmare lo spegnimento degli impianti di climatizzazione durante le ore di chiusura notturna.	La procedura di spegnimento dell'AC, nelle varie unità commerciali, è confermata in forma manuale. L'attività di formazione continua in modo costante e con audit periodici distribuiti nel corso dell'anno.	La procedura di spegnimento dell'AC, nelle varie unità commerciali, è confermata in forma manuale. L'attività di formazione continua in modo costante e con audit periodici distribuiti nel corso dell'anno.	La procedura di spegnimento dell'AC, nelle varie unità commerciali, è confermata in forma manuale. L'attività di formazione continua in modo costante e con audit periodici distribuiti nel corso dell'anno.	La procedura di spegnimento dell'AC, nelle varie unità commerciali, è confermata in forma manuale. L'attività di formazione continua in modo costante e con audit periodici distribuiti nel corso dell'anno.	La procedura di spegnimento dell'AC, nelle varie unità commerciali, è confermata in forma manuale. È previsto un investimento a partire dall'anno 2023 per monitorare i consumi da BMS. L'attività di formazione continua in modo costante e con audit periodici distribuiti nel corso dell'anno.	La procedura di spegnimento dell'AC, nelle varie unità commerciali, è confermata in forma manuale. È previsto un investimento a partire dall'anno 2023 come progettazione e seguirà l'implementazione nell'anno 2024 per monitorare i consumi da BMS. L'attività di formazione continua in modo costante e con audit periodici distribuiti nel corso dell'anno.	La procedura di spegnimento dell'AC, nelle varie unità commerciali, è confermata in forma manuale. È previsto un importante investimento negli anni a seguire come progettazione e implementazione di un nuovo BMS per monitorare i consumi elettrici e idrici. L'attività di formazione continua in modo costante e con audit periodici distribuiti nel corso dell'anno.	La procedura di spegnimento dell'AC, nelle varie unità commerciali, è confermata in forma manuale. È previsto un importante investimento negli anni a seguire come progettazione e implementazione di un nuovo BMS per monitorare i consumi elettrici e idrici. Sono inoltre previsti inserimenti di contatori ad impulsi per acqua potabile. L'attività di formazione continua in modo costante e con audit periodici distribuiti nel corso dell'anno.	La procedura di spegnimento dell'AC, nelle varie unità commerciali, è confermata in forma manuale. È previsto un importante investimento negli anni a seguire come progettazione e implementazione di un nuovo BMS per monitorare i consumi elettrici e idrici. Sono stati inseriti i contatori ad impulsi per acqua potabile nelle parti comuni. L'attività di formazione continua in modo costante e con audit periodici distribuiti nel corso dell'anno.
b	Impostare per gli impianti di climatizzazione, un set point di temperatura come da art. 3 D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74, ovvero: - durante il funzionamento dell'impianto di climatizzazione invernale, la media ponderata delle temperature dell'aria, misurate nei singoli ambienti riscaldati di ciascuna unità immobiliare, non deve superare: 20°C + 2°C di tolleranza per tutti gli altri edifici. - durante il funzionamento dell'impianto di climatizzazione estiva, la media ponderata delle temperature dell'aria, misurate nei singoli ambienti raffrescati di ciascuna unità immobiliare, non deve essere minore di 26°C - 2°C di tolleranza per tutti gli edifici.	Sono mantenute le modalità di regolazione della temperatura in forma remota e preimpostata. È confermata l'impossibilità d'intervento sulla regolazione climatica da parte del personale delle singole unità commerciali. Sono confermate le soglie di regolazione climatica pari a 20°C e 26°C, rispettivamente per la stagione invernale e per quella estiva.	Sono mantenute le modalità di regolazione della temperatura in forma remota e preimpostata. È confermata l'impossibilità d'intervento sulla regolazione climatica da parte del personale delle singole unità commerciali. Sono confermate le soglie di regolazione climatica pari a 20°C e 26°C, rispettivamente per la stagione invernale e per quella estiva.	Sono mantenute le modalità di regolazione della temperatura in forma remota e preimpostata. È confermata l'impossibilità d'intervento sulla regolazione climatica da parte del personale delle singole unità commerciali. Sono confermate le soglie di regolazione climatica pari a 20°C e 26°C, rispettivamente per la stagione invernale e per quella estiva. Nel 2019 è iniziata la campagna di sostituzione delle macchine di aria condizionata relative alla Fase 1. Macchine diventate oramai obsolete e con scarso rendimento energetico saranno sostituite con altre di nuova generazione.	Sono mantenute le modalità di regolazione della temperatura in forma remota e preimpostata. È confermata l'impossibilità d'intervento sulla regolazione climatica da parte del personale delle singole unità commerciali. Sono confermate le soglie di regolazione climatica pari a 20°C e 26°C, rispettivamente per la stagione invernale e per quella estiva. Prosegue la campagna di sostituzione delle macchine di aria condizionata relative alla Fase 1 iniziata nel 2019. Macchine con scarso rendimento energetico saranno sostituite con altre di nuova generazione.	Sono mantenute le modalità di regolazione della temperatura in forma remota e preimpostata. È confermata l'impossibilità d'intervento sulla regolazione climatica da parte del personale delle singole unità commerciali. Sono confermate le soglie di regolazione climatica pari a 20°C e 26°C, rispettivamente per la stagione invernale e per quella estiva. Prosegue la campagna di sostituzione delle macchine di aria condizionata relative alla Fase 1 iniziata nel 2019. Macchine con scarso rendimento energetico saranno sostituite con altre di nuova generazione. Con molta probabilità nel 2023 la campagna di sostituzione proseguirà in fase 2.	Sono mantenute le modalità di regolazione della temperatura in forma remota e preimpostata. È confermata l'impossibilità d'intervento sulla regolazione climatica da parte del personale delle singole unità commerciali. Sono confermate le soglie di regolazione climatica pari a 20°C e 26°C, rispettivamente per la stagione invernale e per quella estiva. Prosegue la campagna di sostituzione delle macchine di aria condizionata relative alla Fase 1 iniziata nel 2019. Macchine con scarso rendimento energetico saranno sostituite con altre di nuova generazione. Nel 2023 la campagna di sostituzione proseguirà per ultimare la sostituzione in Fase 1 comprendendo anche l'anno 2024.	Sono mantenute le modalità di regolazione della temperatura in forma remota e preimpostata. È confermata l'impossibilità d'intervento sulla regolazione climatica da parte del personale delle singole unità commerciali. Sono confermate le soglie di regolazione climatica pari a 20°C e 26°C, rispettivamente per la stagione invernale e per quella estiva. Prosegue la campagna di sostituzione delle macchine di aria condizionata relative alla Fase 2 e 3 iniziata nel 2019. Macchine con scarso rendimento energetico saranno sostituite con altre di nuova generazione. Nel 2023 la campagna di sostituzione proseguirà per ultimare la sostituzione in Fase 1 comprendendo anche l'anno 2024.	Sono mantenute le modalità di regolazione della temperatura in forma remota e preimpostata. È confermata l'impossibilità d'intervento sulla regolazione climatica da parte del personale delle singole unità commerciali. Sono confermate le soglie di regolazione climatica pari a 20°C e 26°C, rispettivamente per la stagione invernale e per quella estiva. Prosegue la campagna di sostituzione delle macchine di aria condizionata relative alla Fase 2 e 3 iniziata nel 2019. Macchine con scarso rendimento energetico saranno sostituite con altre di nuova generazione. Finita la sostituzione delle macchine in Fase 1, la campagna proseguirà per ultimare le macchine aria di Fase 2.	Sono mantenute le modalità di regolazione della temperatura in forma remota e preimpostata. È confermata l'impossibilità d'intervento sulla regolazione climatica da parte del personale delle singole unità commerciali. Sono confermate le soglie di regolazione climatica pari a 20°C e 26°C, rispettivamente per la stagione invernale e per quella estiva. Prosegue la campagna di sostituzione delle macchine di aria condizionata relative alla Fase 2 e 3 iniziata nel 2019. Macchine con scarso rendimento energetico saranno sostituite con altre di nuova generazione. Finita la sostituzione delle macchine in Fase 1, la campagna è proseguita per ultimare le macchine aria di Fase 2. Ora il focus è terminare la sostituzione delle macchine in Fase 3.
c	Verificare lo spegnimento dell'illuminazione interna	Sono confermate le modalità di spegnimento delle	Sono confermate le modalità di spegnimento delle	Sono confermate le modalità di spegnimento delle	Sono confermate le modalità di spegnimento delle	Sono confermate le modalità di spegnimento delle	Sono confermate le modalità di spegnimento delle	Sono confermate le modalità di spegnimento delle	Sono confermate le modalità di spegnimento delle	Sono confermate le modalità di spegnimento

	ed esterna del negozio.	luci parte con modalità regolamentata automaticamente da un timer, parte in modo manuale.	luci parte con modalità regolamentata automaticamente da un timer, parte in modo manuale.	luci parte con modalità regolamentata automaticamente da un timer, parte in modo manuale.	luci parte con modalità regolamentata automaticamente da un timer, parte in modo manuale.	luci parte con modalità regolamentata automaticamente da un timer, parte in modo manuale.	luci parte con modalità regolamentata automaticamente da un timer, parte in modo manuale.	luci parte con modalità regolamentata automaticamente da un timer, parte in modo manuale.	luci parte con modalità regolamentata automaticamente da un timer, parte in modo manuale.	delle luci parte con modalità regolamentata automaticamente da un timer, parte in modo manuale.
d	Verificare l'accensione della barriera a lama d'aria soprattutto nelle ore più calde/più fredde in modo da impedire il più possibile lo scambio termico tra l'ambiente interno e l'ambiente esterno.	Le modalità di gestione delle barriere ad aria in corrispondenza degli ingressi alle diverse unità commerciali sono confermate come da precedente rendicontazione.	Le modalità di gestione delle barriere ad aria in corrispondenza degli ingressi alle diverse unità commerciali sono confermate come da precedente rendicontazione. È stato inserito nell'Handbook l'obbligatorietà dell'installazione della barriera d'aria da parte del tenant.	Le modalità di gestione delle barriere ad aria in corrispondenza degli ingressi alle diverse unità commerciali sono confermate come da precedente rendicontazione. È stato inserito nell'Handbook l'obbligatorietà dell'installazione della barriera d'aria da parte dei tenant.	Le modalità di gestione delle barriere ad aria in corrispondenza degli ingressi alle diverse unità commerciali sono confermate come da precedente rendicontazione. È stato inserito nell'Handbook l'obbligatorietà dell'installazione della barriera d'aria da parte dei tenant.	Le modalità di gestione delle barriere ad aria in corrispondenza degli ingressi alle diverse unità commerciali sono confermate come da precedente rendicontazione. È stato inserito nell'Handbook l'obbligo di installazione della barriera d'aria da parte dei tenant.	Le modalità di gestione delle barriere ad aria in corrispondenza degli ingressi alle diverse unità commerciali sono confermate come da precedente rendicontazione. È stato inserito nell'Handbook l'obbligo di installazione della barriera d'aria da parte dei tenant.	Le modalità di gestione delle barriere ad aria in corrispondenza degli ingressi alle diverse unità commerciali sono confermate come da precedente rendicontazione. È stato inserito nell'Handbook l'obbligo di installazione della barriera d'aria da parte dei tenant.	Le modalità di gestione delle barriere ad aria in corrispondenza degli ingressi alle diverse unità commerciali sono confermate come da precedente rendicontazione. È stato inserito nell'Handbook l'obbligo di installazione della barriera d'aria da parte dei tenant.	Le modalità di gestione delle barriere ad aria in corrispondenza degli ingressi alle diverse unità commerciali sono confermate come da precedente rendicontazione. È stato inserito nell'Handbook l'obbligo di installazione della barriera d'aria da parte dei tenant.
e	Nei giorni più miti, cambio stagione, verificare la necessità dell'accensione degli impianti di climatizzazione.	Modalità confermate. La Direzione continua l'attività di emissione di note informative e disposizioni comportamentali verso le singole unità commerciali.	Modalità confermate. La Direzione continua l'attività di emissione di note informative e disposizioni comportamentali verso le singole unità commerciali. In condizioni climatiche avverse, la Direzione permette ai tenant la chiusura delle porte o mezza porta, per attenuare le temperature interne.	Modalità confermate. La Direzione continua l'attività di emissione di note informative e disposizioni comportamentali verso le singole unità commerciali. In condizioni climatiche avverse, la Direzione permette ai tenant la chiusura delle porte o mezza porta, per attenuare le temperature interne. La disposizione è stata particolarmente applicata nel mese di febbraio 2019, che si traduce in un flessio dei consumi piuttosto evidente (cfr. grafici allegati).	Modalità confermate. La Direzione continua l'attività di emissione di note informative e disposizioni comportamentali verso le singole unità commerciali/tenant. In condizioni climatiche avverse, la Direzione permette ai tenant la chiusura delle porte o mezza porta, per attenuare le temperature interne.	Modalità confermate. La Direzione continua l'attività di emissione di note informative e disposizioni comportamentali verso le singole unità commerciali/tenant. L'azienda ha convertito la policy del customer care "porte aperte" in facoltà ai tenant di tenere le porte chiuse in condizioni climatiche avverse e soprattutto in inverno e estate per ottenere un maggior riscaldamento e raffrescamento senza compromettere la dispersione energetica.	Modalità confermate. La Direzione continua l'attività di emissione di note informative e disposizioni comportamentali verso le singole unità commerciali/tenant. L'azienda ha convertito la policy del customer care "porte aperte" in facoltà ai tenant di tenere le porte chiuse in condizioni climatiche avverse e soprattutto in inverno e estate per ottenere un maggior riscaldamento e raffrescamento senza compromettere la dispersione energetica.	Modalità confermate. La Direzione continua l'attività di emissione di note informative e disposizioni comportamentali verso le singole unità commerciali/tenant. L'azienda ha convertito la policy del customer care "porte aperte" in facoltà ai tenant di tenere le porte chiuse in condizioni climatiche avverse e soprattutto in inverno ed estate per ottenere un maggior riscaldamento e raffrescamento senza compromettere la dispersione energetica.	Modalità confermate. La Direzione continua l'attività di emissione di note informative e disposizioni comportamentali verso le singole unità commerciali/tenant. L'azienda ha convertito la policy del customer care "porte aperte" in facoltà ai tenant di tenere le porte chiuse in condizioni climatiche avverse e soprattutto in inverno ed estate per ottenere un maggior riscaldamento e raffrescamento senza compromettere la dispersione energetica.	Modalità confermate. La Direzione continua l'attività di emissione di note informative e disposizioni comportamentali verso le singole unità commerciali/tenant. L'azienda ha convertito la policy del customer care "porte aperte" in facoltà ai tenant di tenere le porte chiuse in condizioni climatiche avverse e soprattutto in inverno ed estate per ottenere un maggior riscaldamento e raffrescamento senza compromettere la dispersione energetica.

4.1.2 Parti comuni

Rif.	obiettivo	eseguito al 31.12.2017	eseguito al 31.12.2018	eseguito al 31.12.2019	eseguito al 31.12.2020	eseguito al 31.12.2021	eseguito al 31.12.2022	eseguito al 31.12.2023	Eseguito al 31.12.2024	Eseguito al 31.12.2025	
a	Attuare/Programmare lo spegnimento degli impianti di illuminazione durante le ore di chiusura notturna.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione. Ovvero: – L'illuminazione delle parti comuni e dei parcheggi, durante le ore di chiusura del complesso commerciale, viene ridotta di circa un 60%, dovendo mantenere un livello di illuminazione tale da consentire l'effettuazione dei servizi di sorveglianza e sicurezza. Tale accorgimento è esteso all'intero complesso, incluso anche le parti realizzate nel corso del 2016. – È stato installato un sistema <i>Via Bus</i> con il quale si ottiene la razionalizzazione e lo spegnimento delle luci interne del centro e dei parcheggi esistenti. Il sistema è esteso all'intero ambito dell'Outlet, incluse la parte realizzate nel 2016.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione.	Sono mantenute e confermate le modalità di gestione indicate nella precedente rendicontazione

		Mediante tale sistema si ottiene un abbattimento dei consumi pari all'incirca al 60%, ottenuto mediante l'esecuzione delle seguenti azioni: 1. alle ore 22,00 quotidianamente, vengono spente le luci dei bagni pubblici e delle zone pedonali interne. 2. Alle ore 23,00 vengono spente n. 2 luci su 3 dei parcheggi e delle <i>service roads</i> .								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4.2 **Misure strutturali**

Analogamente a quanto sopra riportato riguardo alle azioni gestionali, nel seguito si riportano, con il medesimo metodo tabellare, i progressi ottenuti riguardo agli obiettivi di prestazione della struttura.

4.2.1 **Unità commerciali**

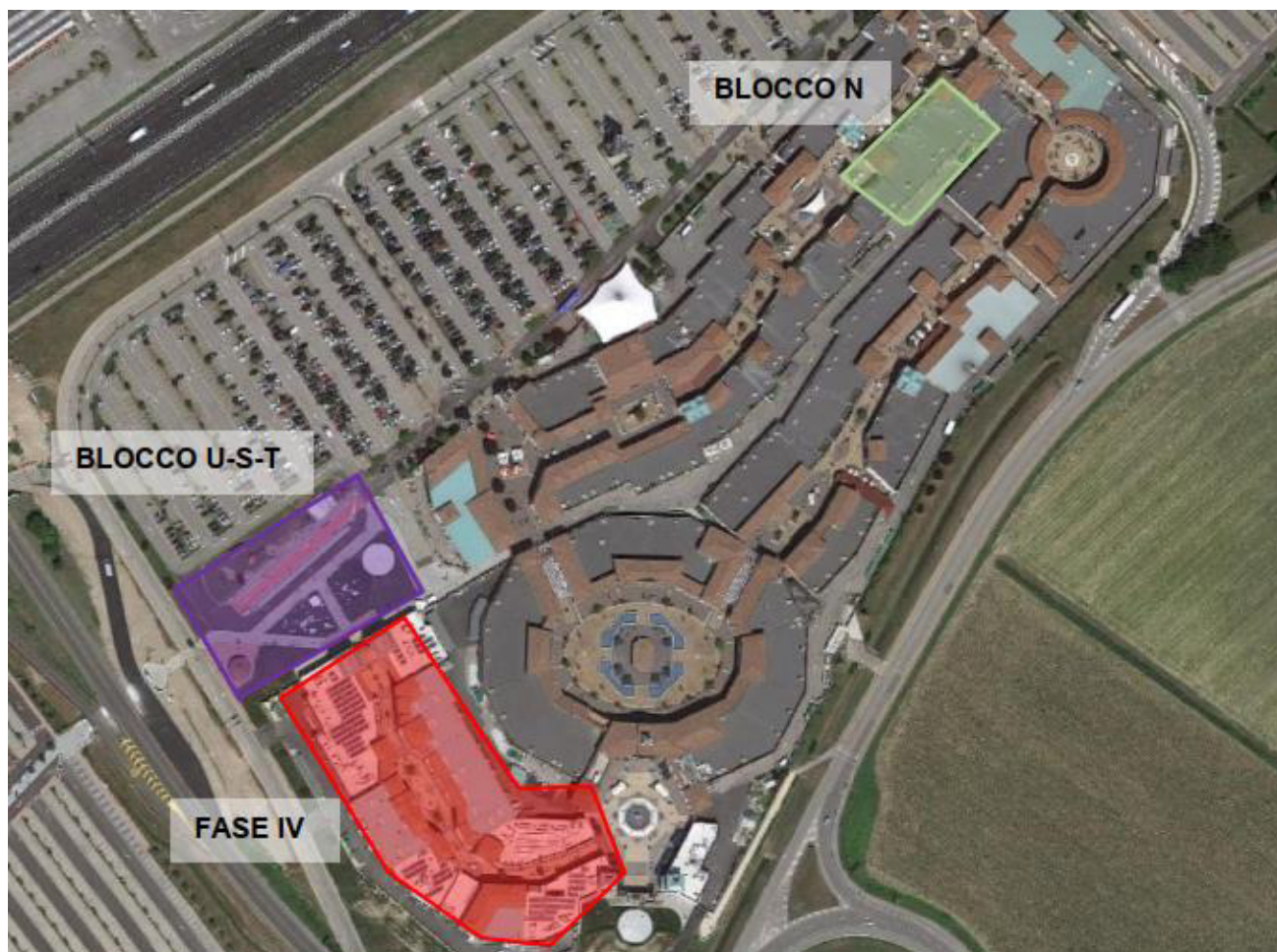
Rif.	obiettivo	eseguito al 31.12.2017	eseguito al 31.12.2018	eseguito al 31.12.2019	eseguito al 31.12.2020	eseguito al 31.12.2021	eseguito al 31.12.2022	eseguito al 31.12.2023	Eseguito al 31.12.2024	Eseguito al 31.12.2025
a	Installazione su tutti i negozi della barriera a lama d'aria sugli accessi degli stessi.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione.	Non tutte le unità sono ancora dotate del dispositivo che, tuttavia, è installato in circa l'80% del totale complessivo.	Non tutte le unità sono ancora dotate del dispositivo che, tuttavia, è installato in circa l'80% del totale complessivo.	Non tutte le unità sono ancora dotate del dispositivo che, tuttavia, è installato in circa l'90% del totale complessivo.	Non tutte le unità sono ancora dotate del dispositivo che, tuttavia, è installato in circa l'90% del totale complessivo.	Non tutte le unità sono ancora dotate del dispositivo che, tuttavia, è installato in circa l'90% del totale complessivo.	Non tutte le unità sono ancora dotate del dispositivo che, tuttavia, è installato in circa l'90% del totale complessivo. L'indicazione ai tenant è quella di inserire la lama d'aria ogni qualvolta venga effettuato il refitting del negozio oppure per nuovi brands.	Non tutte le unità sono ancora dotate del dispositivo che, tuttavia, è installato in circa l'90% del totale complessivo. L'indicazione ai tenant è quella di inserire la lama d'aria ogni qualvolta venga effettuato il refitting del negozio oppure per nuovi brands
b	Sistema di lettura remota dei consumi energetici delle singole unità commerciali al fine di monitorare in modo più preciso l'andamento dei consumi su base tempistica e modalità di funzionamento. Tale sistema evidenzia in modo precoce eventuali anomalie delle apparecchiature, gestioni non corrette degli impianti, ecc., permettendo interventi tempestivi e quindi riducendo eventuali sprechi di energia.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. Al riguardo MGE sta studiando le modalità di realizzazione del sistema di lettura in remoto, con l'intenzione di darvi attuazione nel prossimo futuro.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. Al riguardo MGE sta studiando le modalità di realizzazione del sistema di lettura in remoto, con l'intenzione di darvi attuazione nel prossimo futuro.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. Al riguardo MGE sta studiando le modalità di realizzazione del sistema di lettura in remoto, con l'intenzione di darvi attuazione con molta probabilità nel 2023.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. Al riguardo MGE sta studiando le modalità di realizzazione del sistema di lettura in remoto, con l'intenzione di darvi attuazione con molta probabilità nel 2024.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. Al riguardo MGE sta studiando le modalità di realizzazione del sistema di lettura in remoto nei prossimi anni appena sarà approvato l'investimento.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. Al riguardo MGE sta studiando le modalità di realizzazione del sistema di lettura in remoto nei prossimi anni appena sarà approvato l'investimento.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. Al riguardo MGE sta studiando le modalità di realizzazione del sistema di lettura in remoto nei prossimi anni appena sarà approvato l'investimento.
c	Installazione di orologi per la programmazione dell'accensione e dello spegnimento dell'illuminazione.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. La Direzione del centro prosegue nell'attività di sensibilizzazione dei tenant ad assicurare lo spegnimento dell'illuminazione nelle ore di chiusura al pubblico.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. La Direzione del centro prosegue nell'attività di sensibilizzazione dei tenant per assicurare lo spegnimento dell'illuminazione nelle ore di chiusura al pubblico.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. La Direzione del centro prosegue nell'attività di sensibilizzazione dei tenant per assicurare lo spegnimento dell'illuminazione nelle ore di chiusura al pubblico.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. La Direzione del centro prosegue nell'attività di sensibilizzazione dei tenant per assicurare lo spegnimento dell'illuminazione nelle ore di chiusura al pubblico.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. La Direzione del centro prosegue nell'attività di sensibilizzazione dei tenant per assicurare lo spegnimento dell'illuminazione nelle ore di chiusura al pubblico.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. La Direzione del centro prosegue nell'attività di sensibilizzazione dei tenant per assicurare lo spegnimento dell'illuminazione nelle ore di chiusura al pubblico.	Nessuna variazione rispetto alla precedente rendicontazione. La Direzione del centro prosegue nell'attività di sensibilizzazione dei tenant per assicurare lo spegnimento dell'illuminazione nelle ore di chiusura al pubblico
d	Installazione di pannelli fotovoltaici a servizio di ogni singolo negozio, od installazione sui tetti dei negozi esistenti di un unico impianto fotovoltaico per l'alimentazione dei servizi parti comuni.	Il piano di sviluppo del fotovoltaico per le strutture preesistenti è stato procrastinato a data da destinarsi. <u>L'impianto fotovoltaico di Fase 4 andrà in esercizio prima dell'estate 2018.</u>	Il piano di sviluppo del fotovoltaico per le strutture preesistenti è stato procrastinato a data da destinarsi. <u>L'impianto fotovoltaico di Fase 4 andrà in esercizio prima dell'estate 2019.</u>	MGE sta valutando le modalità, i tempi e i costi per dare completamente alla dotazione di pannelli fotovoltaici anche per la copertura del fabbisogno indotto dalle superfici e strutture preesistenti all'ampliamento.	Purtroppo la concreta attuazione dell'impianto fotovoltaico realizzato e relativo a Fase 4 nell'anno 2020 non è stato possibile attuarlo, perdurando le difficoltà burocratiche emerse e già evidenziate lo nel precedente report. La sua	Il 1° febbraio 2021 l'impianto FTV di fase 4 è stato attivato ed inserito in rete. L'impianto ha una potenza di 101 Kw. I rimanenti 136 Kw provenienti da pannelli FTV in fase 5 saranno attivati a metà del 2022.	Il 1° febbraio 2021 l'impianto FTV di fase 4 è stato attivato ed inserito in rete. L'impianto ha una potenza di 101 Kw. I rimanenti 136 Kw provenienti da pannelli FTV in fase 5 sono stati attivati nell'ottobre del 2022. La	Il 1° febbraio 2021 l'impianto FTV di fase 4 è stato attivato ed inserito in rete. L'impianto ha una potenza di 101 Kw. I rimanenti 136 Kw provenienti da pannelli FTV in fase 5 sono stati attivati nell'ottobre del 2022. La	La produzione totale di energia per l'anno 2024 è stata di 210,3 MKw mentre l'energia immessa in rete è stata di 134,10 MKw. Complessivamente, quindi, l'impianto è costituito dai pannelli installati sui tetti degli edifici costruiti duran-	La produzione totale di energia per l'anno 2025 è stata di 203,5 MKw mentre l'energia immessa in rete è stata di 134,31 MKw. Complessivamente, quindi, l'impianto è costituito dai pannelli installati sui tetti degli edifici costruiti duran-

				Per quanto riguarda la dotazione fotovoltaica realizzata in Fase 4, <u>non è ancora stata rilasciata dall'Ufficio delle Dogane l'autorizzazione a procedere con la rimozione dei sigilli dei contatori e quindi non può essere attivata la presa in consegna della fornitura da parte di ENEL.</u> Relativamente invece all'ampliamento di Fase 5, l'impianto fotovoltaico è stato contrattualizzato da MGE con l'appaltatore, il quale ha fornito a piè d'opera parte materiali e dei componenti. L'impianto deve essere quindi installato e successivamente avviata la procedura.	attivazione è avvenuta ad inizio 2021 e, quindi, ai fini della presente rendicontazione non è possibile effettuare alcun apprezzamento dell'apporto prodotto in termini di bilancio energetico. L'obiettivo fissato riguardo l'installazione di un impianto fotovoltaico per l'alimentazione dei servizi parti comuni è stato raggiunto con la conclusione dei lavori di installazione; è stata conclusa anche l'installazione dell'impianto fotovoltaico per la potenzialità di circa 237 kWh, come da quantificazione precisata nello SIA. La sua concreta attivazione, vista l'esperienza trascorsa, è prevista entro la fine dell'anno 2021. Complessivamente, quindi, l'impianto sarà costituito dai pannelli installati sui tetti degli edifici costruiti durante gli ampliamenti di Fase 4 e Fase 5 nonché sui tetti degli edifici del blocco N della struttura originaria. Con la prossima rendicontazione, dovrebbero essere concretizzati anche i risultati in termini quantitativi della reale quota di energia autoprodotta.	Complessivamente, quindi, l'impianto sarà costituito dai pannelli installati sui tetti degli edifici costruiti durante gli ampliamenti di Fase 4 e Fase 5 nonché sui tetti degli edifici del blocco N della struttura originaria. Con la prossima rendicontazione, dovrebbero essere concretizzati anche i risultati in termini quantitativi della reale quota di energia autoprodotta.	produzione totale di energia per l'anno 2022 è stata di 110 MKw mentre l'energia immessa in rete è stata di 65,5 MKw. Complessivamente, quindi, l'impianto sarà costituito dai pannelli installati sui tetti degli edifici costruiti durante gli ampliamenti di Fase 4 e Fase 5 nonché sui tetti degli edifici del blocco N della struttura originaria. Con la prossima rendicontazione, dovrebbero essere concretizzati anche i risultati in termini quantitativi della reale quota di energia autoprodotta.	produzione totale di energia per l'anno 2023 è stata di 257,7 MKw mentre l'energia immessa in rete è stata di 148,5 MKw. Complessivamente, quindi, l'impianto è costituito dai pannelli installati sui tetti degli edifici costruiti durante gli ampliamenti di Fase 4 e Fase 5 nonché sui tetti degli edifici del blocco N della struttura originaria.	te gli ampliamenti di Fase 4 e Fase 5, nonché sui tetti degli edifici del blocco N della struttura originaria.	te gli ampliamenti di Fase 4 e Fase 5, nonché sui tetti degli edifici del blocco N della struttura originaria.
e	Sostituzione dei sistemi di illuminazione interna ai negozi con sistemi di illuminazione a LED.	La Direzione prosegue nell'opera di sensibilizzazione dei diversi tenant riguardo alla sostituzione delle apparecchiature illuminanti. (La percentuale dei singoli negozi che vi hanno provveduto è leggermente incrementata di qualche unità 10%).	La Direzione prosegue nell'opera di sensibilizzazione dei diversi tenant riguardo alla sostituzione delle apparecchiature illuminanti. (La percentuale dei singoli negozi che vi hanno provveduto è incrementata al 50% delle unità).	Anche nel 2019 la Direzione ha continuato con determinazione l'opera di sensibilizzazione verso i tenant rispetto alla sostituzione dei corpi illuminanti e la percentuale di quanti hanno aderito, può stimarsi in ca. 70% del totale delle unità presenti e attive. Si evidenzia, al riguardo, che con la progressiva sostituzione dei tenant nella conduzione delle singole unità, si realizza anche la sostituzione delle apparecchiature illuminanti.	Anche nel 2020 la Direzione ha continuato con determinazione l'opera di sensibilizzazione verso i tenant rispetto alla sostituzione dei corpi illuminanti. Si evidenzia, al riguardo, che con la progressiva sostituzione dei tenant nella conduzione delle singole unità, si realizza anche la sostituzione delle apparecchiature illuminanti.	Anche nel 2021 la Direzione ha continuato con determinazione l'opera di sensibilizzazione verso i tenant rispetto alla sostituzione dei corpi illuminanti. Si evidenzia, al riguardo, che con la progressiva sostituzione dei tenant nella conduzione delle singole unità, si realizza anche la sostituzione delle apparecchiature illuminanti.	Anche nel 2022 la Direzione ha continuato con determinazione l'opera di sensibilizzazione verso i tenant rispetto alla sostituzione dei corpi illuminanti. Si evidenzia, al riguardo, che con la progressiva sostituzione dei tenant nella conduzione delle singole unità, si realizza anche la sostituzione delle apparecchiature illuminanti.	Anche nel 2023 la Direzione ha continuato con determinazione l'opera di sensibilizzazione verso i tenant rispetto alla sostituzione dei corpi illuminanti. Si evidenzia, al riguardo, che con la progressiva sostituzione dei tenant nella conduzione delle singole unità, si realizza anche la sostituzione delle apparecchiature illuminanti.	Anche nel 2024 la Direzione ha continuato con determinazione l'opera di sensibilizzazione verso i tenant rispetto alla sostituzione dei corpi illuminanti. Si evidenzia, al riguardo, che con la progressiva sostituzione dei tenant nella conduzione delle singole unità, si realizza anche la sostituzione delle apparecchiature illuminanti.	Anche nel 2025 la Direzione ha continuato con determinazione l'opera di sensibilizzazione verso i tenant rispetto alla sostituzione dei corpi illuminanti. Si evidenzia, al riguardo, che con la progressiva sostituzione dei tenant nella conduzione delle singole unità, si realizza anche la sostituzione delle apparecchiature illuminanti.

4.3 Energia da fonti rinnovabili (FER)

Per quanto riguarda la produzione di acqua calda, l'approvvigionamento, come già precisato nei precedenti report, avviene da pannelli solari posti a servizio dei locali igienici pubblici costruiti nella 3^a e nella 4^a Fase e realizzati con l'intervento di ampliamento del 2016.

L'intero fabbisogno di energia elettrica necessario al funzionamento delle parti comuni, inclusi i parcheggi e la viabilità interna, è interamente coperto da approvvigionamento proveniente da fonti energetiche rinnovabili, come risulta dalla certificazione EECS (European Energy Certificate System) emessa da GSE, Gestione Servizi Energetici - E.ON ENERGIA S.p.A., fornitore appunto di MGE Noventa S.à r.l..



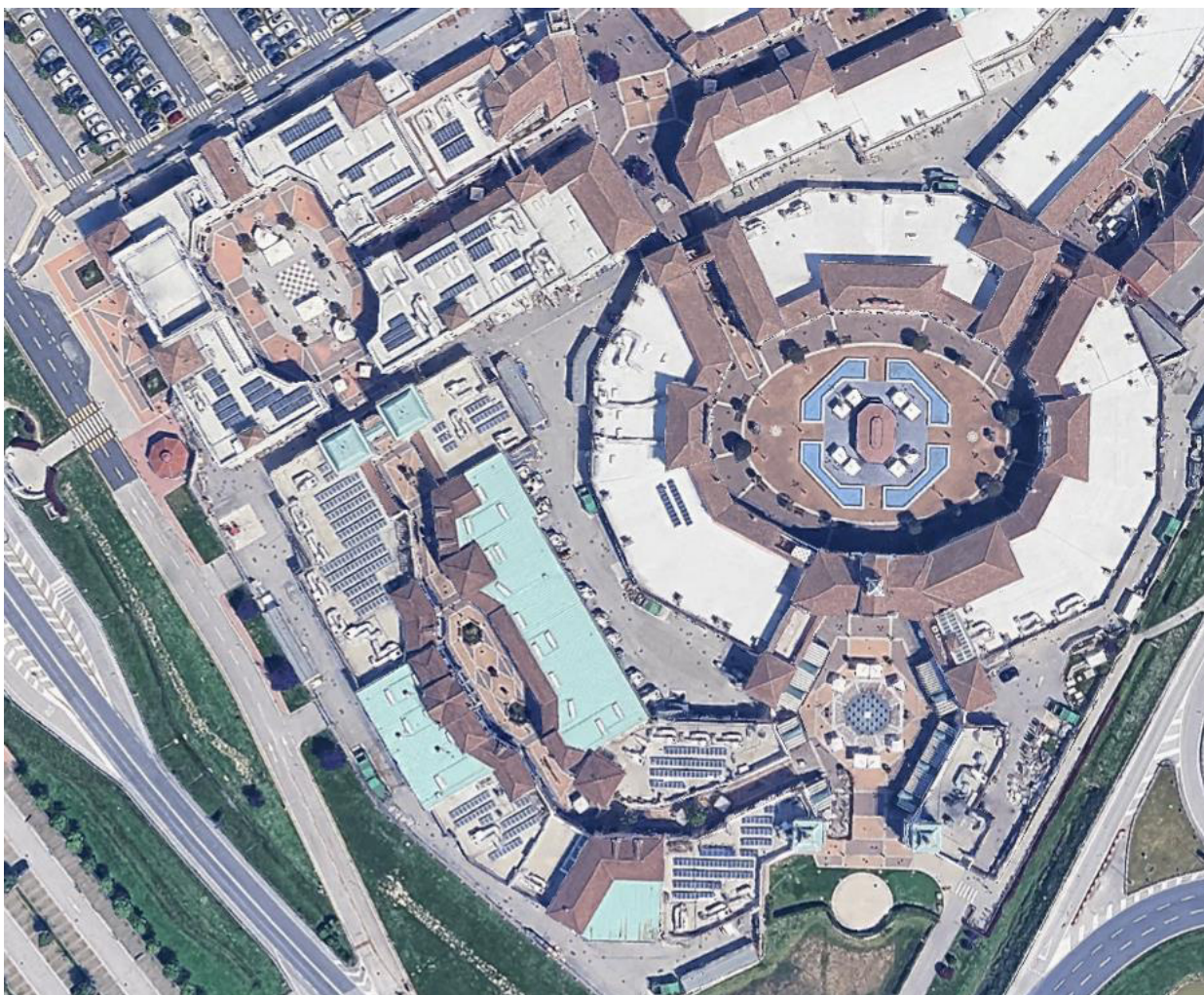
Superfici su cui sono stati installati gli impianti fotovoltaici

(fonte: Relazione tecnica impianto fotovoltaico Noventa Designer Outlet, M&E Srl).

Come già evidenziato nella precedente tabella relativa alle misure strutturali in corso di esecuzione, il 1° febbraio 2021 l'impianto FTV di fase 4 è stato attivato ed inserito in rete. L'impianto ha una potenza di 101 Kw. I rimanenti 136 Kw provenienti da pannelli FTV in fase 5 sono stati attivati nell'ottobre del 2022. L'impianto, complessivamente, è dunque costituito dai pannelli installati sui tetti degli edifici costruiti durante gli ampliamenti di Fase 4 e Fase 5, nonché sui tetti degli edifici del blocco N della struttura originaria, essi sono asserviti a n. 6 cabine, le nn. 8, 10, 11, 12, 13 e 14.

Nel 2025 le sopradette installazioni sono risultate con funzionamento a pieno regime e, pertanto, sono confermati gli effetti produttivi registrati dal momento in cui gli impianti fotovoltaici sono

stati attivati a pieno regime. Infatti, la produzione totale di energia per l'anno 2025 è stata di ca. 203,48 MKw, mentre l'energia immessa in rete è stata di 134,31 MKw, con risultato produttivo perciò ancora al di sotto dell'obiettivo di 237 Mkw/anno, superato solo nel 2023, ma che, ancora per cause imputabili ad un diverso andamento climatico e contestuale irraggiamento solare, non è stato possibile replicare. Al riguardo, è anche da registrare che nel gennaio 2025, la cabina 14 è stata interessata da un incendio che ne ha inibito la funzionalità, influenzando perciò anche sulla resa dell'impianto. Ciò ha comportato anche lo spostamento di alcuni contatori nella cabina 13 e, pertanto, si spiega l'evidente annullamento sull'intera annata dei dati riguardanti appunto la cabina 14 (cfr. allegato 5.1.1 - *Consumi energetici 2025*).



Ortofoto ricavato da GoogleMaps del settore Sud-Ovest del Noventa di Piave Designer Outlet, dove sono rilevabili i pannelli fotovoltaici installati sulle coperture (fonte: GoogleMaps 2026).

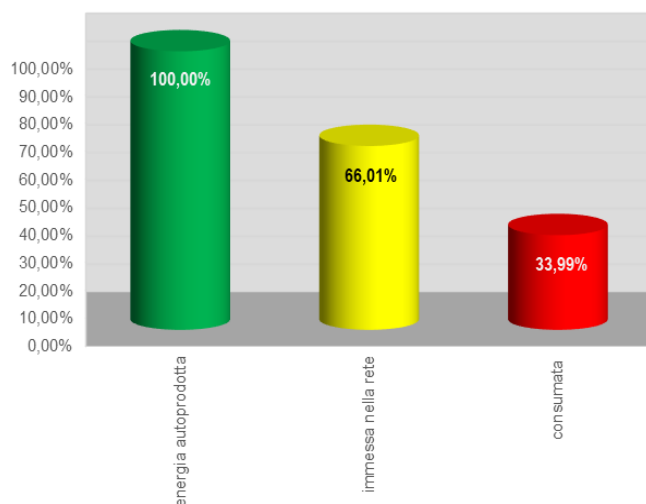
I valori complessivi di energia da FTV prodotti nell'anno 2025 e registrati nei contatori delle Cabine sopraelencate sono riportate nella tabella seguente, conformemente ai dati comunicati all'Agenzia delle Dogane con la *Dichiarazione Annuale per le imposte sul consumo di energia elettrica*, che si allega in copia al presente Report.

Cabina n.	2025	
	Energia prodotta immessa in rete kw	Totale energia prodotta kw
8	37.460	45.300

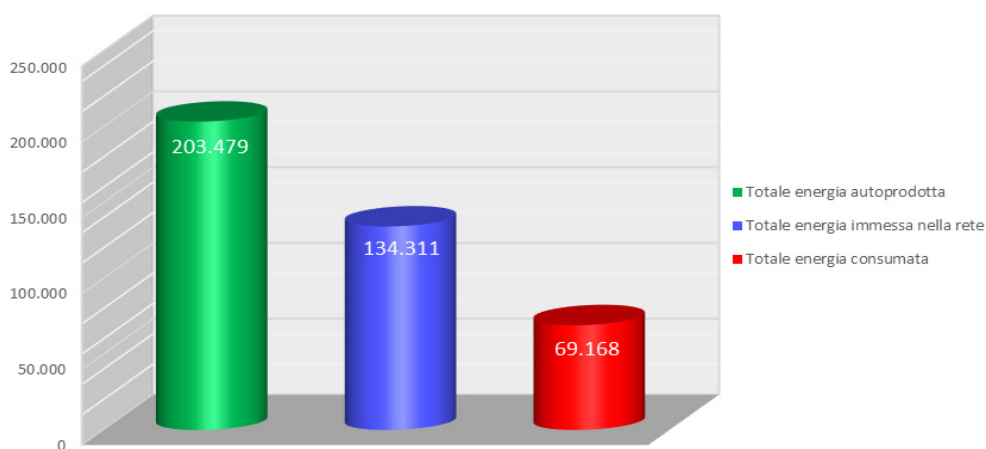
10	918	23.391
11	47.920	55.074
12	18.349	29.689
13	15.147	29.875
14	14.517	20.150
Totali	134.311	203.479
Totali consumata	69.169	

La differenza fra l'energia prodotta e quella immessa nella rete quantifica l'energia autoprodotta consumata dalla struttura commerciale, che, come indicato in tabella, per l'anno 2025 assomma a 69.169 kw. Il rapporto fra l'energia autoprodotta, quella utilizzata in loco e quella immessa nella rete è rappresentato nel grafico che segue, dove si rappresenta che la risorsa immessa in rete costituisce oltre il 60% di quanto prodotto e che per il fabbisogno di alimentazione delle parti comuni si consuma poco più del 30% dell'energia autoprodotta.

Produzione e utilizzo energia da fotovoltaico 2025

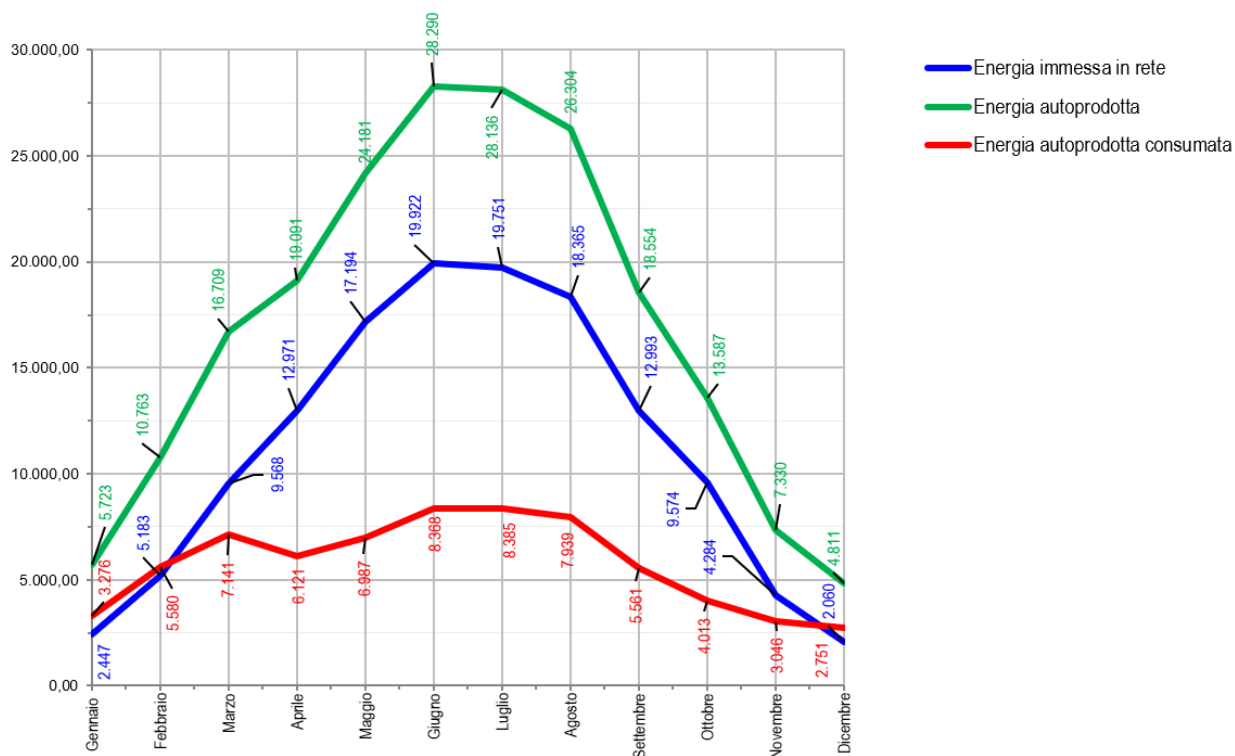
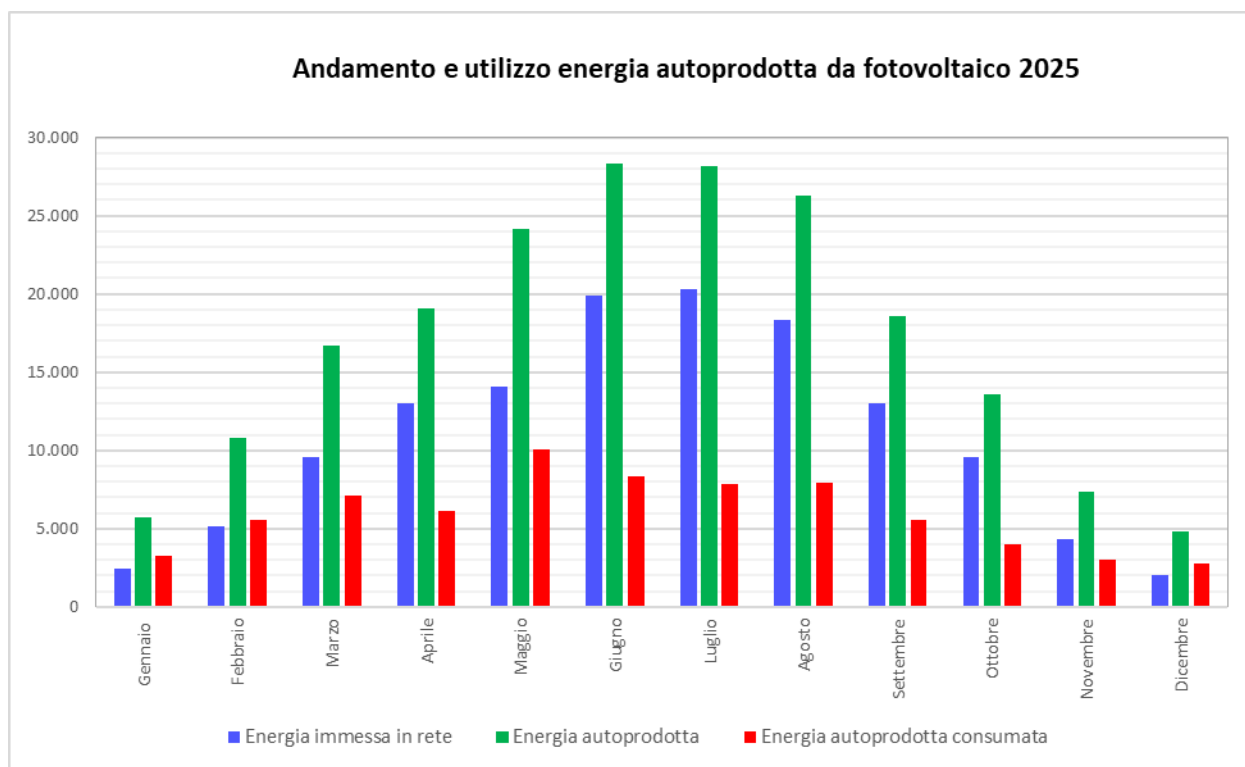


Totali energia autoprodotta da fotovoltaico e utilizzo anno 2025



Infine, risulta interessante riportare gli andamenti della produzione energetica da FER nel corso dell'anno 2025, come rappresentata nei due grafici seguenti, dai quali si evidenziano gli ovvi

picchi di rendimento nei mesi più caldi, segnatamente a giugno e a luglio.



Come si vede dai grafici, la forte riduzione di disponibilità energetica proveniente da FER nei mesi più freddi dell'anno e, in misura minore, il guasto verificatosi a gennaio 2025 nella cabina 14, sono le cause del mancato raggiungimento dell'obiettivo di prestazione come sopra indicato.

5 ALLEGATI

- TABELLE CONSUMI MENSILI ANNO 2025
- Raffronto consumi 2020 – 2025
- CERTIFICATI EECS emessi da GSE-E.ON Energia S.p.A. 2025 a favore di MGE Noventa S.à r.l.
- Dichiarazione Annuale 2025 dell'Agenzia delle Dogane per le Imposte sul Consumo di Energia Elettrica.

5.1 TABELLE DI RILEVAZIONE DEI CONSUMI MENSILI NELL'ANNO 2025

5.1.1 Consumi Energetici Anno 2025

	Anno	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025	2025
	Mese	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre	Totale tipologia
Consumi NEGOZI [kWh]	Cabina 1	72.540	71.428	58.508	92.984	53.114	74.898	71.725	71.193	57.745	49.747	63.331	73.999	811.212
	Cabina 2	30.335	27.870	24.049	22.146	234	60.443	35.845	34.516	27.627	22.543	26.944	31.826	344.378
	Cabina 3	93.249	86.226	65.158	50.302	50.959	87.717	83.353	83.477	61.822	52.324	70.390	86.095	871.072
	Cabina 4	52.193	52.106	38.964	32.911	34.367	53.393	58.792	56.193	47.373	39.819	43.987	53.445	563.543
	Cabina 5	22.498	23.724	15.918	12.000	14.983	26.361	26.133	22.027	18.769	12.740	17.495	23.259	235.907
	Cabina 6	94.647	87.807	70.015	53.237	58.609	106.033	100.759	100.126	77.009	59.454	75.082	93.654	976.432
	Cabina 7	69.616	64.079	65.023	62.569	65.409	97.333	98.551	99.599	86.882	79.748	89.405	102.435	980.649
	Cabina 8	25.659	25.046	17.546	14.481	15.478	30.983	28.148	27.578	19.575	15.110	20.574	26.518	266.696
	Cabina 9	52.248	49.118	42.872	33.939	34.310	62.733	62.508	54.243	44.803	34.565	40.513	50.100	561.952
	Cabina 10	54.459	53.844	47.432	38.914	41.933	60.091	52.449	58.230	65.627	43.730	52.035	64.382	633.126
	Cabina 11	60.897	39.089	44.408	37.576	36.809	36.906	47.820	44.999	36.981	30.932	41.628	46.817	504.862
	Cabina 12	29.922	24.222	27.773	21.759	21.798	33.859	32.557	31.870	26.688	21.943	26.902	31.368	330.661
	Cabina 13	0	18.058	15.948	79.105	29.012	32.266	38.389	38.669	30.759	11.400	26.676	30.366	350.648
	Cabina 14	35.070	27.936	21.920	20.987	23.400	27.272	35.962	33.050	27.921	24.756	26.879	30.004	335.157
	kWh	693.333	650.553	555.534	572.910	480.415	790.288	772.991	755.770	629.581	498.811	621.841	744.268	7.766.295
Consumi PARTI COMUNI [kWh]	Mese	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre	Totale tipologia
	Cab.1 Mag.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Cab.1 PC	6.477	3.567	3.703	3.193	3.873	3.843	3.151	3.421	2.506	3.423	4.111	4.594	45.863
	Cab.2 PC	22.224	20.863	21.652	17.579	17.999	20.907	21.851	20.848	19.501	20.729	25.428	25.312	254.893
	Cab.2 Uff	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Cab.2 pmp	1.948	1.728	1.876	2.778	2.344	2.099	2.363	2.418	2.109	2.261	2.236	1.868	26.028
	Cabina 3	6.688	4.741	4.940	4.558	4.939	6.705	6.868	6.874	5.133	4.542	3.203	4.661	63.852
	Cab.4 Ill. Pubb.	4.701	2.874	2.814	2.156	2.303	1.914	1.993	2.175	2.368	3.379	4.571	3.855	35.103

Cab.4 PC	8.833	7.287	7.228	6.498	7.622	9.509	9.558	9.180	7.946	7.678	9.117	10.860	101.317
Cabina 5	3.020	2.025	3.790	1.965	2.026	2.912	4.124	4.419	2.672	2.541	3.399	4.023	36.917
Cabina 7	6.408	5.084	5.177	4.525	5.595	10.176	9.835	10.078	7.382	5.171	5.549	6.344	81.324
Cabina 8	2.346	1.472	1.471	1.353	1.643	1.822	1.617	1.747	1.677	1.959	2.656	2.442	22.204
Cabina 9	3.905	3.524	4.430	4.423	4.805	4.594	4.811	4.835	4.600	5.160	5.440	6.090	56.615
Cab.10 PC	8.063	9.330	8.572	6.795	7.078	9.265	12.021	13.552	8.181	9.120	12.046	10.956	114.980
Cab.10 P.zza Uff	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cab.10 BP	0	0	0	0	0	0	60	0	0	0	0	0	60
Cab.10 Sartoria	48	41	53	40	46	32	30	36	30	38	45	46	484
Cabina 11	1.688	1.208	1.197	980	991	1.028	1.025	1.096	1.011	1.173	1.553	1.593	14.543
Cabina 12	3.617	2.598	2.465	1.549	1.561	1.686	1.841	1.885	1.574	1.996	2.879	3.104	26.755
Cab. 13 PC	582	0	332	894	1.021	1.160	818	836	717	820	1.292	1.318	9.790
Cab. 13 Mag.	670	727	638	618	572	560	585	558	588	660	614	678	7.468
Cab. 14 PC	4.789	4.006	3.521	2.962	2.756	2.032	2.342	2.199	2.241	2.881	3.961	4.387	38.077
Cab. 14 Vip Lounge	4.231	3.285	2.728	1.914	1.825	4.314	3.643	3.661	2.406	2.485	3.301	3.887	37.681
Cab. 14 Guest Services	3.364	2.952	2.153	1.402	1.498	2.653	2.640	2.753	1.921	1.695	2.644	3.237	28.913
Cab. 14 Mag n.c.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Cab. 14 Mag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cab. 14 Piazza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cab. 14 Social Hub	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cab. Mag ext	23	18	20	19	20	19	20	20	20	21	20	21	242
kWh	93.625	77.332	78.760	66.201	70.518	87.230	91.196	92.591	74.583	77.732	94.065	99.276	1.003.109
CONSUMO TOTALE kWh	786.958	727.885	634.294	639.111	550.933	877.518	864.187	848.361	704.164	576.543	715.906	843.544	8.769.405

5.1.2 Raffronto Consumi 2020 – 2025

	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	giugno	luglio	agosto	settembre	ottobre	novembre	dicembre	Totali anno
CONSUMO PARTI COMUNI 2020 kWh	132.455	118.014	96.125	77.161	90.691	100.486	123.042	114.257	101.245	94.010	93.911	95.322	1.236.719
CONSUMO PARTI COMUNI 2021 kWh	83.858	73.028	64.653	58.592	64.834	90.196	103.787	103.943	85.115	85.447	99.512	107.230	1.020.195
CONSUMO PARTI COMUNI 2022 kWh	105.268	80.900	86.106	76.687	84.837	99.574	105.973	104.345	88.329	85.459	92.366	100.286	1.110.130
CONSUMO PARTI COMUNI 2023 kWh	146.009	117.572	113.116	96.227	103.980	86.045	90.983	90.091	92.874	84.480	90.153	97.589	1.209.120
CONSUMO PARTI COMUNI 2024 kWh	113.481	94.736	88.180	76.980	83.264	96.517	101.914	97.138	77.612	83.612	82.613	91.789	1.087.836
CONSUMO PARTI COMUNI 2025 kWh	93.625	77.332	78.760	66.201	70.518	87.230	91.196	92.591	74.583	77.732	94.065	99.276	1.003.109
CONSUMO NEGOZI 2020 kWh	993.296	849.261	420.052	89.754	280.327	696.467	848.365	1.050.413	680.706	592.765	643.368	692.211	7.836.985
CONSUMO NEGOZI 2021 kWh	923.830	944.040	478.751	1.104.868	746.393	1.038.785	1.138.876	1.124.519	987.052	758.227	1.013.868	1.159.636	11.418.845
CONSUMO NEGOZI 2022 kWh	964.320	953.041	777.443	555.346	803.628	913.413	1.051.199	244.932	690.015	624.379	721.044	847.476	9.146.236
CONSUMO NEGOZI 2023 kWh	868.709	730.849	565.481	507.033	550.381	718.330	699.079	939.288	649.829	578.066	742.259	829.577	8.378.881
CONSUMO NEGOZI 2024 kWh	955.736	655.164	580.666	574.541	542.460	728.413	1.051.297	1.005.268	641.411	520.151	730.610	927.990	8.913.706
CONSUMO NEGOZI 2025 kWh	693.333	650.553	555.534	572.910	480.415	790.288	772.991	755.770	629.581	498.811	621.841	744.268	7.766.295
CONSUMO TOTALE 2020 kWh	1.125.751	967.275	516.177	166.915	371.018	796.953	971.407	1.164.670	781.951	686.775	737.279	787.533	9.073.704
CONSUMO TOTALE 2021 kWh	1.007.688	1.017.068	543.404	1.163.460	811.227	1.128.981	1.242.663	1.228.462	1.072.167	843.674	1.113.380	1.266.866	12.439.040
CONSUMO TOTALE 2022 kWh	1.069.588	1.033.941	863.549	632.033	888.465	1.012.987	1.157.172	349.277	778.344	709.838	813.410	947.762	10.256.366
CONSUMO TOTALE 2023 kWh	1.014.718	848.421	678.597	603.260	654.361	804.375	790.062	1.029.379	742.703	662.546	832.412	927.166	9.588.001
CONSUMO TOTALE 2024 kWh	1.069.217	749.900	668.846	651.521	625.724	824.931	1.153.211	1.102.406	719.023	603.763	813.222	1.019.779	10.001.541
CONSUMO TOTALE 2025 kWh	786.958	727.885	634.294	639.111	550.933	877.518	864.187	848.361	704.164	576.543	715.906	843.544	8.769.405

5.2 Certificati GSE – Gestione Servizi Energetici, E.ON Energia S.p.A. 2025

I certificati di seguito riprodotti documentano la fornitura di energia prodotta con fonti rinnovabili nel corso dell'anno 2025, a copertura dei consumi ascrivibili ai contatori intestati a MGE Noventa S.à r.l., quindi a servizio di tutte le parti comuni del complesso commerciale.

Cancellation Statement

This cancellation statement provides the proof of origin for 1 003 MWh consumed energy.

This cancellation statement proves that 1 003 Guarantees of Origin has been cancelled in the Italian Energy Certificate System powered by GSE.

Sector

Sector	Electricity	End Consumer Type	Industrial Customers
--------	-------------	-------------------	----------------------

Performed by

Account Holder Name	<u>E.ON ENERGIA SPA</u>
Account Holder Code	06XC00809G
VAT Number	03429130234
Account	803255132300003520
Domain	Italy
Street	VIA DELL'UNIONE 1
Postal Code	20124
City	MILANO
Country	Italy

On behalf of

Name of Beneficiary	<u>MGE NOVENTA S.A'.R.L.</u>
Beneficiary VAT Number	14861991009
Consumption Start	2025-01-01
Consumption End	2025-12-31
Country of Consumption	Italy
Beneficiary Location	ROMA (RM)
Usage Category	Disclosure
Type of Beneficiary	End Consumer

Transaction Information

Transaction Date	2026-02-25 17:01
Transaction Number	202602250015202
Cancellation Purpose	MGE NOVENTA S.A'.R.L. - ANNULLAMENTO GO 2025
Volume Cancelled (sum)	1 003



[View cancellation statement here.](#)

List of production devices included in cancellation

Production Device Name	803255132000012228-LUCCHIO
Production Device ID	803255132000012228
Country	Italy - GSE
Electrical Capacity, MW	7,2
Date Operational	2008-02-01
Location	00000 SAN MARCELLO PITEGLIO, IT
Technology	T030000 - Hydro-electric head installations / Unspecified / Unspecified
Energy Source	F01050200 - Renewable / Mechanical source or other / Hydro & marine / Unspecified
Volume Cancelled (sum)	1 003

Certificate Bundles cancelled

Certificate Number (From - To)	Volume	Dissemination Level	Energy Source Technology	Issuing Date	Production Period	Production Device (Name, ID, Capacity)	Support Schemes
8032551320000000000001191035389 8032551320000000000001191035469	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191035470 8032551320000000000001191035550	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191035551 8032551320000000000001191035551	1	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191035633 8032551320000000000001191035713	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191035714 8032551320000000000001191035794	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191035795 8032551320000000000001191035876	82	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191035877 8032551320000000000001191035957	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191035958 8032551320000000000001191036038	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191036039 8032551320000000000001191036119	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191036120 8032551320000000000001191036120	1	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191036202 8032551320000000000001191036282	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191036283 8032551320000000000001191036363	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228-LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production

Certificate Number (From - To)	Volume	Dissemination Level	Energy Source Technology	Issuing Date	Production Period	Production Device (Name, ID, Capacity)	Support Schemes
8032551320000000000001191036364 8032551320000000000001191036445	82	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228- LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191036446 8032551320000000000001191036526	81	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228- LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production
8032551320000000000001191036527 8032551320000000000001191036553	27	2	F01050200 T030000	2025-09-30	2025-02 2025-02	803255132000012228- LUCCHIO 803255132000012228 7,2 (MW)	Production

5.3 Dichiarazione Agenzia delle Dogane energia autoprodotta FER 2025

La documentazione di seguito allegata costituisce la Dichiarazione annuale, per il periodo relativo all'anno 2025, redatta e depositata all'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli per la rendicontazione e quantificazione delle imposte sul consumo di energia elettrica. Detto documento costituisce la fonte dei dati di base per l'elaborazione dell'intero capitolo 4.3 del presente report.

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI

- ☒ Soggetto obbligato con Licenza
- ☒ Off. Produzione fonti rinnovabili uso esente
- ☐ Altro
- ☐ Soggetto obbligato con Autorizzazione
- ☐ Soggetto non obbligato

codice ditta VEE01684U
denominazione MGE NOVENTA S.A' R.L. SUCCURSALE ITALIANA
comune NOVENTA DI PIAVE(VE)
indirizzo VIA MARCO POLO 1

IMPOSTE SUL CONSUMO DI ENERGIA ELETTRICA

Dichiarazione Annuale

Periodo: Anno 2025

Ufficio Amministrativo presso il quale sono conservate le contabilità:

Comune NOVENTA DI PIAVE(VE)
Indirizzo Via Marco Polo 1

DATA STAMPA

05/03/2026

INSERITA

ENERGIA ELETTRICA PRODOTTA E CONSUMATA

QUADRO A

PRODUZIONE

Matricola	Lettura Attuale	Lettura Prec.	Differenza	Cost.Lettura	Chilowattora
00274099	99410	76019	23391	1	23.391
00008423	215775	160701	55074	1	55.074
00124300	147594	117905	29689	1	29.689
01011482	7839	6027	1812	25	45.300
01012397	8467	7272	1195	25	29.875
01011484	4253	4175	78	25	1.950
00065403	728	000	728	25	18.200
TOTALE					203.479

ENERGIA ELETTRICA CEDUTA,RICEVUTA E PERDITE

QUADRO G

ENERGIA ELETTRICA CEDUTA

Tipo	Cod.Identificativo	Matricola	Cod. - Cat.	Lettura - Attuale	Lettura - Prec.	Differenza	Cost.Lettura	kWh
B	VEE00270A	00011848	F963	133,00	096,29	36,71	25	918
B	VEE00270A	00011960	F963	4536,89	2620,09	1916,8	25	47.920
B	VEE00270A	00011847	F963	1620,47	0886,53	733,94	25	18.349
B	VEE00270A	01011481	F963	6372,15	4873,75	1498,4	25	37.460
B	VEE00270A	01012394	F963	2476,13	1870,24	605,89	25	15.147
B	VEE00270A	01011485	F963	3291,32	3291,32	0	25	0
B	VEE00270A	00059190	F963	580,67	000,00	580,67	25	14.517
							TOTALE	134.311

Tipologia cessione:

- A) cessione a consorziati/consociati
- B) vettoriamiento
- C) cessione ad altra officina elettrica
- D) distribuzione per conto terzi
- E) cessione UE
- F) cessione extra UE
- R) cessione alla rete da impianto di accumulo

PERDITE

RIEPILOGO MENSILE DELL'ENERGIA ELETTRICA CONSUMATA IN PROPRIO E DISTRIBUITA

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Gennaio

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	3.169	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Febbraio

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	5.532	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

RIEPILOGO MENSILE DELL'ENERGIA ELETTRICA CONSUMATA IN PROPRIO E DISTRIBUITA

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Marzo

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	7.163	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Aprile

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	6.124	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

RIEPILOGO MENSILE DELL'ENERGIA ELETTRICA CONSUMATA IN PROPRIO E DISTRIBUITA

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Maggio

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	6.975	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Giugno

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	8.388	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

RIEPILOGO MENSILE DELL'ENERGIA ELETTRICA CONSUMATA IN PROPRIO E DISTRIBUITA

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Luglio

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	8.373	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Agosto

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	7.938	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

RIEPILOGO MENSILE DELL'ENERGIA ELETTRICA CONSUMATA IN PROPRIO E DISTRIBUITA

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Settembre

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	5.547	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Ottobre

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	4.011	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

RIEPILOGO MENSILE DELL'ENERGIA ELETTRICA CONSUMATA IN PROPRIO E DISTRIBUITA

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Novembre

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	3.063	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			

Provincia: Provincia: VE, Comune: F963 NOVENTA DI PIAVE

Mese di Dicembre

QUADRO L

CONSUMI ESENTI DA ACCISA

	Tipologia	Usi propri(KWh)	Utenze	Usi Commerciali
L1	Forniture nel quadro di relazioni diplomatiche o consolari			
L2	Forniture ad org.intern. riconosciute/membri di dette org.,come da conv./accordi			
L3	Forniture a forze armate di qualsiasi Stato parte cont. della NATO, per usi con.			
L4	Consumi da accordo stipulato con Paesi terzi/org.inter. con esen.imp.valore agg.			
L5	Usi per attivita' di prod. elettr. e per mantenere capacita' di prod. elettr.			
L6	Prod.impianti azionati da fonti rinn. ai sensi della norm. vigente,con pot.>20kW	2.884	0	0
L7	Impieghi per impianto/esercizio linee ferroviarie di trasporto merci/passeggeri			
L8	Impieghi per impianto/esercizio linee di trasporto urbano e interurbano			
L9	Cons. appl. abit. di resid.anagr.utenti, con pot. fino a 3 kW e cons.mens. 150kW			
L11	Prova e collaudo apparecchi (art. 52 comma 4)			